



**LEYENDA**

- DELIMITACION AREA DE REPARTO
- DELIMITACION DEL SECTOR
- ALINEACION DELIMITACION DE LA ZONA

**USOS DEL SUELO**

- EDIFICACION ABIERTA
- VIVIENDAS AISLADAS
- TERCARIO EN MANZANA
- DESTINO DEL SUELO: VIVIENDAS PROTEGIDAS PUBLICAS EN TODA O PARTE DE LA MANZANA

**LEYENDA DE TIPOLOGIAS**

M 1	NUMERO DE MANZANAS OBLIGUE	R10	Residencial Maraca Donde	M10	Industrial Hacia Donde
2.242 m <sup>2</sup> S	SUPERFICIE DE SUELO	RAC	Residencial Maraca Centro	R1E	Industrial Hacia Centro
5.332 m <sup>2</sup> T	SUPERFICIE DE TERCIO	RAB	Residencial Maraca Rural Donde	R1E	Industrial Hacia Centro
53.70 m <sup>2</sup>	NUMERO DE VIVIENDAS	RAB	Residencial Maraca Rural Centro	R1E	Industrial Hacia Centro
24 m <sup>2</sup>	NUMERO DE VIVIENDAS EN MANEJO	RAB	Residencial Maraca Rural Centro	R1E	Industrial Hacia Centro
RUBEE	TIPOLOGIA	RAB	Residencial Maraca Rural Centro	R1E	Industrial Hacia Centro
7.7.7	RESERVA DE SUELO DE DOTACIONES PUBLICAS	RAB	Residencial Maraca Rural Centro	R1E	Industrial Hacia Centro

**RESERVA DE SUELO DE DOTACIONES PUBLICAS**

REDES VIARIAS	EQUIPAMENTOS	ZONAS VERDES																													
<table border="1"> <tr> <th>Privado</th> <th>P</th> <th>SV</th> <th>Valle de Unidad</th> <th>SV</th> <th>Equipamiento</th> <th>ED</th> <th>Equipamiento</th> <th>ED</th> <th>Equipamiento</th> <th>ED</th> <th>Equipamiento</th> </tr> <tr> <td>Secundario</td> <td>1</td> <td>AV</td> <td>Apoyamiento</td> <td>Secundario</td> <td>1</td> <td>ED</td> <td>Equipamiento</td> <td>ED</td> <td>Equipamiento</td> <td>ED</td> <td>Equipamiento</td> </tr> </table>	Privado	P	SV	Valle de Unidad	SV	Equipamiento	ED	Equipamiento	ED	Equipamiento	ED	Equipamiento	Secundario	1	AV	Apoyamiento	Secundario	1	ED	Equipamiento	ED	Equipamiento	ED	Equipamiento	<table border="1"> <tr> <th>Privado</th> <th>P</th> <th>ED</th></tr></table>	Privado	P	ED	Equipamiento	ED <th>Equipamiento</th>	Equipamiento
Privado	P	SV	Valle de Unidad	SV	Equipamiento	ED	Equipamiento	ED	Equipamiento	ED	Equipamiento																				
Secundario	1	AV	Apoyamiento	Secundario	1	ED	Equipamiento	ED	Equipamiento	ED	Equipamiento																				
Privado	P	ED																													
Secundario	1	ED	Equipamiento	ED	Equipamiento																										

 | Privado | P | AV | |---------|---|----| |---------|---|----| | Area de Juego | AV  Area de Juego || Secundario | 1 | AV | Area de Juego | Secundario | 1 | Area de Juego |  **CUADROS DE SUPERFICIES**  **SUELO CON APROVECHAMIENTO LUCRATIVO**   | MANZANA No        | USOS        | CLAVE | SUPERFICIE m <sup>2</sup> | APROVECHAMIENTO m <sup>2</sup> | No DE VIVIENDAS  | |-------------------|-------------|-------|---------------------------|--------------------------------|------------------| | 1                 | Residencial | R1BE  | 42.883                    | 10.214                         | 54               | | 2                 | Residencial | R1BE  | 17.955                    | 4.237                          | 22               | | 3                 | Residencial | R1BE  | 29.956                    | 7.168                          | 38               | | 4                 | Residencial | R1BE  | 8.916                     | 2.154                          | 11               | | 5                 | Residencial | R1BE  | 2.726                     | 662                            | 3                | | 6                 | Residencial | R1BE  | 4.270                     | 2.566                          | 20               | | 7                 | Residencial | R1BE  | 8.405                     | 5.032                          | 40               | | 8                 | Residencial | R1BE  | 3.221                     | 1.928                          | 15               | | 9                 | Residencial | R1BE  | 14.471                    | 8.663                          | 69               | | 10                | Residencial | R1BE  | 3.456                     | 2.889                          | 17               | | 11                | Residencial | R1BE  | 6.200                     | 3.712                          | 30               | | 12                | Residencial | R1BE  | 6.384                     | 9.237                          | 79               | | 13                | Residencial | R1BE  | 6.586                     | 7.274                          | 82               | | 14                | Residencial | R1BE  | 21.021                    | 24.210                         | 207 V.P.P.       | | 15                | Residencial | R1BE  | 22.076                    | 24.581                         | 208 V.P.P.       | | 16                | Residencial | R1BE  | 614+11.031+11.645         | 678+12.183+12.861              | 6 V.P.P.+104+110 | | 17                | Residencial | R1BE  | 11.347                    | 12.400                         | 107              | | 18                | Residencial | R1BE  | 10.801                    | 11.808                         | 102              | | 19                | Residencial | R1BE  | 12.182                    | 13.318                         | 115              | | Total residencial |             |       | 246.891                   | 184.231                        | 1.310            | | 20                | Terciario   | TEM   | 3.975                     | 4.357                          |                  | | 21                | Terciario   | TEM   | 5.187                     | 5.963                          |                  | | Total terciario   |             |       | 9.162                     | 10.319                         |                  | | TOTALES           |             |       | 256.053                   | 174.551                        |                  |   **SUELO DOTACIONAL**   |   |         | |---|---------| | SUELO DOTACIONAL PUBLICO RED SECUNDARIA:  | 173.781 | | ZONAS VERDES (SUL + SAL)                  | 43.563  | | RED VIARIA (SRV + SAV)                    | 102.133 | | EQUIPAMIENTO (SEU)                        | 28.085  | | RED PRIMARIA COMPUTABLE                   | 5.803   | | RED VIARIA (PRV)                          | 5.803   | | RED PRIMARIA NO COMPUTABLE ADSCRITA       | 98.792  | | ZONAS VERDES (POL)                        | 65.577  | | RED VIARIA (PRV)                          | 3.497   | | EQUIPAMIENTO (PEO)                        | 28.718  | | SUELO DOTACIONAL PUBLICO AFECTO A DESTINO | 35.725  | | SUPERFICIE COMPUTABLE DEL SECTOR          | 435.627 | | SUPERFICIE DEL AREA DE REPARTO            | 534.419 |   **AR-18 EDIFICIO CATALOGADO**  **LOCALIZACION**  **TEXTO REFUNDIDO. REVISION DEL PLAN GENERAL DE CREVILLEN**  ORDENACION PORMENORIZADA. SECTOR R-4  ORDENACION PORMENORIZADA CALIFICACION DEL SUELO, ASIGNACION DE USOS, SUPERFICIES Y APROVECHAMIENTO  OP-R4 Nº 2/3 Escala 1/1.000  arquitecto ALFREDO AGUILERA COARASA MARZO 2011 |