



LEYENDA

- DELIMITACION AREA DE REPARTO COINCIDENTE CON EL SECTOR
- ALINEACION/DELIMITACION DE LA ZONA

USOS DEL SUELO

SUELO CON DESTINO PRIVADO VIVIENDAS ADOSADAS DESTINO OBLIGATORIO VIVIENDAS PROTECCION PUBLICA EN TODA O PARTE DE LA MANZANA

M 3
2.248 m ² S
5.322 m ² T
53 VIV
3+A
RmBE
V.P.P.

NUMERO DE MANZANA/BLOQUE
SUPERFICIE DE SUELO
SUPERFICIE DE TECHO
NUMERO DE VIVIENDAS
No MAX. DE PLANTAS SI/ RASANTE
TIPOLOGIA
DESTINO OBLIGATORIO VIVIENDAS PROTECCION PUBLICA

LEYENDA DE TIPOLOGIAS

RMD	Residencial Manzana Densa	IMD	Industrial Manzana Densa
RMC	Residencial Manzana Cerrada	IBE	Industrial Bloque Exento
RuBE	Residencial unitario Bloque Exento	IBA	Industrial Bloque Aislado
RmBE	Residencial múltiple Bloque Exento	TEM	Terciario Manzana Compacta
RuBA	Residencial unitario Bloque Aislado	TBE	Terciario Bloque Exento
RmBA	Residencial múltiple Bloque Adosado	TBA	Terciario Bloque Aislado
RmVE	Residencial múltiple Volumen Especifico	TVE	Terciario Volumen Especifico
RmVC	Residencial múltiple Volumen Contenedor	TVC	Terciario Volumen Contenedor

RESERVA DE SUELO DE DOTACIONES PUBLICAS

REDES VIARIAS		EQUIPAMIENTOS		ZONAS VERDES	
Primaria	P	Primaria	P	Primaria	P
Secundaria	S	Secundaria	S	Secundaria	S
RV	Vialio de tránsito	ED	Educativo-cultural	AL	Area de juego
AV	Aparcamiento	RD	Deportivo-recreativo	JL	Jardines
		TD	Asistencial	QL	Parques
		ID	Infraestructura-servicio urbano		
		AD	Administrativo-Institucional		

CUADROS DE SUPERFICIES

SUELO CON APROVECHAMIENTO LUCRATIVO					
MANZANA No	USOS	CLAVE	SUPERFICIE m ²	APROVECHAMIENTO m ²	No DE VIVIENDAS
1	Residencial	RmBE	1.870+640=2.510	2.370+811=3.181	22 V.P.P.+7=29
2	Residencial	RmBE	2.021	2.560	23
3	Residencial	RmBE	1.704	2.159	20
Total residencial			6.235	7.900	72

SUELO DOTACIONAL		
SUELO DOTACIONAL PUBLICO RED SECUNDARIA:		
ZONAS VERDES (SJL + SAL)	1.591	
RED VIARIA (SRV + SAV)	6.781	
EQUIPAMIENTO (SEQ)	1.193	
SUPERFICIE COMPUTABLE DEL SECTOR		15.800
SUPERFICIE DEL AREA DE REPARTO		15.800



TEXTO REFUNDIDO. REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE CREVILLET

ORDENACION PORMENORIZADA. SECTOR R-12	plano OP-R12
ORDENACION PORMENORIZADA CALIFICACION DEL SUELO, ASIGNACION DE USOS, SUPERFICIES Y APROVECHAMIENTO	hoja 2/3
	escala 1/1.000
arquitecto ALFREDO AGUILERA COARASA	MARZO 2011