

# **ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DE LA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS RADIOELÉCTRICAS.**

## **PREÁMBULO**

### **Justificación:**

En los últimos años se está produciendo una gran demanda de servicios de comunicaciones y, como consecuencia de ello, un gran desarrollo e implantación de las nuevas tecnologías de la comunicación, y en especial de las comunicaciones inalámbricas. Las infraestructuras son el soporte necesario para prestar los servicios de comunicaciones que utilizan el espectro radioeléctrico.

Las Administraciones Públicas competentes, en sus distintos niveles, garantizan la protección de los ciudadanos mediante su regulación y control, basándose para ello en el progreso tecnológico y de los conocimientos científicos respecto de la protección contra las radiaciones no ionizantes.

A nivel estatal, debe tenerse en cuenta que de acuerdo con la Ley 32/2003, de 3 de noviembre, General de Telecomunicaciones, corresponde al Estado la gestión del dominio público radioeléctrico y el desarrollo reglamentario, entre otros aspectos, de los procedimientos de determinación de los niveles de emisión radioeléctrica tolerables. A estos efectos es el Real Decreto 1066/2001, de 28 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento que establece las condiciones de protección del dominio público radioeléctrico, las restricciones y las medidas de protección de las emisiones radioeléctricas, la norma de aplicación en todo el Estado que garantiza el control y la protección de la salud de los ciudadanos ante las emisiones radioeléctricas.

La incidencia que muchas de estas instalaciones tienen en el paisaje urbano y rural junto con el necesario acceso de los ciudadanos a estos servicios de telecomunicaciones justifica la elaboración y aprobación por parte del Excmo. Ayuntamiento de Crevillent de una Ordenanza Municipal propia, reguladora del impacto urbanístico y medioambiental sobre el territorio municipal de dichas infraestructuras, sometiéndolo al correspondiente régimen de licencias.

Esta Ordenanza en sus competencias municipales, establece una serie de requisitos, que deberán cumplir este tipo de instalaciones tanto desde la regulación de las condiciones urbanísticas, protección ambiental y seguridad, como desde el sometimiento a licencia de su implantación y funcionamiento.

En el espíritu de esta Ordenanza está trasladar hasta el ámbito de competencias municipales el espíritu que inspiró la aprobación de la Disposición Adicional 12ª de la Ley General de Telecomunicaciones, que reconoce la necesidad de solucionar las dificultades que se están encontrando para el despliegue de las infraestructuras de comunicaciones y de hacerlo respetando las competencias municipales en materia de ordenación urbanística y protección medioambiental.

Siguiendo las recomendaciones de la citada Disposición Adicional 12ª y en desarrollo de los acuerdos de la Comisión Sectorial para el Despliegue de Infraestructuras de Radiocomunicación (CSDIR), la Federación Española de Municipios y Provincias (FEMP) y la Asociación de Empresas de electrónica y Tecnologías de la Información y Telecomunicaciones de España (AETIC), suscribieron el 14 de junio de 2005 un Convenio de Colaboración que recoge el compromiso de todas las partes de favorecer el desarrollo armónico de las infraestructuras de redes de radiocomunicación al que se han adherido las cuatro operadoras de telefonía móvil (Retevisión Móvil (Orange), Telefónica Móviles España, Vodafone España, Xfera Móviles) y más de un millar de ayuntamientos.

En cumplimiento de dicho Convenio se ha elaborado un CÓDIGO DE BUENAS

PRÁCTICAS (CBP) que es un instrumento de referencia para los Ayuntamientos y operadores al objeto de favorecer el despliegue de las infraestructuras cumpliendo las normativas y agilizar la tramitación de licencias municipales en cuyas recomendaciones u objetivos se ha inspirado la presente Ordenanza, por lo que deben ser tenidos en cuenta como criterio interpretativo a la hora de su aplicación.

Las movilizaciones ciudadanas entorno a esta cuestión han contribuido a una mayor sensibilidad del Ayuntamiento de Crevillent en este tema y ha supuesto poner en la agenda política de esta Corporación la necesidad de elaborar una normativa bajo los principios expuestos anteriormente.

Cabe destacar de esta ordenanza que supone una ordenación racional de los sistemas y equipamientos que emiten radiaciones electromagnéticas donde juegan un papel fundamental los planes de implantación. Se establece un sistema de control y medición de las radiaciones en tiempo real, lo que se traduce en transparencia para toda la ciudadanía, suponiendo una garantía para el cumplimiento de los requisitos de las emisiones establecidos en esta ordenanza respecto de la salud de las personas.

Se establece un sistema de participación ciudadana activo en el seguimiento de todos los aspectos que regula la ordenanza y las propuestas de mejora que surjan en un futuro.

El Ayuntamiento de Crevillent mantiene una preocupación por la ordenación de la instalación, funcionamiento y emplazamiento de los equipos de telecomunicaciones en el término municipal.

También ha surgido cierta preocupación por los efectos nocivos que pueden tener lugar en la salud de las personas.

La liberalización del mercado de las telecomunicaciones ha supuesto tal crecimiento de este que siempre ha ido por delante de la evolución de la normativa legal, lo que ha creado disfunciones y tensiones

El Ayuntamiento pretende proteger, por un lado, proteger a sus ciudadanos y, al mismo tiempo, ordenar este tipo de instalaciones en aras a ofrecer un mejor servicio.

### **Contenido y alcance.**

La parte dispositiva de la Ordenanza se divide en 31 artículos, agrupados en doce capítulos y conforme al siguiente esquema:

- CAPÍTULO I: Objeto y ámbito de aplicación.
- CAPÍTULO II: Planificación de la implantación
- CAPÍTULO III: Tipología y elemento de los equipos de telecomunicaciones regulados por la Ordenanza.
- CAPÍTULO IV: Determinaciones generales sobre las instalaciones y su funcionamiento.
- CAPÍTULO V: Limitaciones y condiciones de protección.
- CAPÍTULO VI: Requisitos y limitaciones particulares aplicadas a las diferentes instalaciones de Antenas.
- CAPÍTULO VII: Régimen de los equipos de telecomunicaciones por razón de su localización y las características de su instalación.
- CAPÍTULO VIII: Control Municipal.
- CAPÍTULO IX: Régimen Jurídico de las Licencias.
- CAPÍTULO X: Conservación y mantenimiento de las Instalaciones.
- CAPÍTULO XI: Régimen de protección de la legalidad y sancionador de infracciones.
- CAPÍTULO XII: Régimen Fiscal.

La parte final de la Ordenanza se compone de una Disposición Adicional, dos

Transitorias y dos Finales, y se completa con un Anexo con la definición de los conceptos en ella utilizados.

#### **Carácter.**

Se trata de una Ordenanza de carácter multidisciplinar, dada la existencia de diferentes competencias municipales que inciden sobre el despliegue de infraestructuras radioeléctricas que se procuran integrar armónicamente a través de la intervención de todas ellas en un procedimiento de concesión de las preceptivas autorizaciones administrativas que resulte ágil y efectivo

#### **Competencia municipal.**

Se dicta esta Ordenanza de acuerdo con la habilitación legal que otorga la capacidad y legitimidad de los Ayuntamientos para intervenir, dentro de su ámbito territorial y en el marco de la legislación del Estado y de sus Comunidades Autónomas, en el proceso de implantación de las infraestructuras necesarias para el soporte y funcionamiento de los distintos servicios de telecomunicación a través de las oportunas ordenanzas municipales y la concesión de las correspondientes licencias administrativas en materia urbanística y de actividad o protección ambiental cuando proceda.

Por ello, el Excmo. Ayuntamiento de Crevillent desarrolla a través de esta Ordenanza las competencias que le están reconocidas en la Ley 7/1985 de 2 de abril Reguladora de las Bases del Régimen Local en las siguientes materias: Ordenación, gestión, ejecución y disciplina urbanística -artículo 25.2.d)-, el patrimonio histórico artístico -artículo 25.2.e)-, la protección del medio ambiente -artículo 25.2.f)- y la salubridad pública -artículo 25.2.h)-.

#### **Marco normativo.**

Sin perjuicio de la regulación urbanística municipal contenida en esta Ordenanza, será plenamente aplicable y de obligado cumplimiento la normativa sectorial específica reguladora del sector de las telecomunicaciones, constituida en la actualidad básicamente por:

- La Ley 32/2003, de 3 de noviembre, General de Telecomunicaciones,
- Los Reales Decretos 2296/2004, de 10 de diciembre, y 424/2005, de 15 de abril, por los que se aprueban los Reglamentos de desarrollo de los títulos II y III de la citada Ley 32/2003, respectivamente;
- El Real Decreto-Ley 1/1998, de 27 de febrero, y el Real Decreto 401/2003, de 4 de abril, sobre infraestructuras comunes de telecomunicación, así como las reglamentaciones y especificaciones técnicas relativas a las distintas clases de instalaciones y equipos de esta índole;
- El Real Decreto 1066/2001, de 28 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento que establece las condiciones de protección del dominio público radioeléctrico, las restricciones y las medidas de protección de las emisiones radioeléctricas,
- El RD1890/00, que establece el procedimiento para la evaluación de la conformidad de los aparatos de telecomunicaciones
- La Orden CTE/23/2002, de 11 de enero, por la que se establecen condiciones para la presentación de determinados estudios y certificaciones por operadores de servicios de radiocomunicaciones.

Así como la legislación autonómica vigente aplicable a estas instalaciones específicamente, en caso de que exista normativa autonómica en materia de protección medioambiental

### **CAPÍTULO I.- OBJETO Y ÁMBITO DE APLICACIÓN.**

#### **Artículo 1.- Objeto.**

El objeto de esta Ordenanza es regular las condiciones urbanísticas y medioambientales a las que deben someterse la ubicación, instalación y funcionamiento de las infraestructuras radioeléctricas de telecomunicación en el término municipal de Crevillent, a fin de que su implantación se realice con todas las garantías de seguridad y se produzca el mínimo impacto visual y medioambiental en el entorno urbano y rural. También es objeto de esta ordenanza el establecimiento de un procedimiento ágil de tramitación de las preceptivas licencias municipales, en concordancia con lo establecido en el artículo 29 de la Ley 32/2003, de 3 de noviembre, General de Telecomunicaciones.

El ejercicio de dichas competencias se entiende sin perjuicio de las del órgano competente por razón de la materia sobre telecomunicaciones, incluyendo la verificación de la no superación de los límites de exposición a campos electromagnéticos.

#### **Artículo 2.- Ámbito de Aplicación**

1. Están incluidas en el ámbito de aplicación de esta Ordenanza las infraestructuras radioeléctricas con antenas susceptibles de generar campos electromagnéticos en un intervalo de frecuencia de entre 0 Hz a 300 GHz que se encuentren situadas en el término municipal, y concretamente:

- A) Antenas e infraestructuras de telefonía móvil y otros servicios de radiocomunicación móvil
- B) Antenas e infraestructuras de radiodifusión sonora y televisión.
- C) Infraestructuras e instalaciones radioeléctricas de redes públicas fijas con acceso vía radio y radioenlaces.

2. Quedan excepcionadas de la aplicación de esta Ordenanza:

- A) Antenas catalogadas de radio aficionados.
- B) Antenas receptoras de radiodifusión y televisión.
- C) Equipos y estaciones de telecomunicación para la defensa nacional, seguridad pública y protección civil, en las condiciones convenidas al efecto por el Ayuntamiento y el órgano titular.

### **CAPÍTULO II.- PLANIFICACIÓN DE LA IMPLANTACIÓN .**

#### **Artículo 3.- Justificación de la planificación.**

La planificación de las instalaciones radioeléctricas de telecomunicación tiene por objeto establecer un marco informativo general en el municipio a partir de la documentación aportada por cada operador al objeto de que el Ayuntamiento pueda fomentar y facilitar, en su caso, medidas de coordinación y adecuación de su integración urbanística y ambiental así como el posibilitar una información general a los ciudadanos y operadores.

Cada uno de los operadores que pretenda el despliegue e instalación de infraestructuras de telecomunicación a que se refiere el artículo 2.1, estarán obligados a la presentación ante el Ayuntamiento de un Plan de Implantación que contemple el conjunto de todas sus instalaciones radioeléctricas dentro del término municipal.

Además, en caso de ser necesario sobrepasar límites de densidad de potencia o limitaciones en cuestiones de ubicación, de los establecidos en esta Ordenanza, deberán presentar informe justificativo de la adopción de dichas medidas. En todo caso, será el Ayuntamiento de Crevillent el que, previa petición de los informes que considere necesarios, acordará lo procedente.

#### **Artículo 4.- Naturaleza del Plan de implantación.**

El Plan de implantación constituye un documento de carácter informativo y orientativo que tiene por objeto reflejar las instalaciones actuales y las previsiones futuras de un operador en el Municipio.

El Plan tendrá carácter preceptivo y no vinculante para los operadores y será actualizado por los mismos a medida que sea necesario, si bien en caso de que el despliegue no se ajuste al Plan presentado ante el Ayuntamiento deberán proceder a su actualización conforme a lo establecido en el artículo 7 de la presente ordenanza.

Los ciudadanos tendrán derecho a acceder a la información de los Planes de Implantación presentados al Ayuntamiento. Estos Planes serán publicados en la Web Municipal.

#### **Artículo 5.- Contenido del Plan de Implantación.**

1. El Plan de Implantación se presentara por duplicado y reflejará las ubicaciones de las instalaciones existentes y las áreas de búsqueda para las previstas y no ejecutadas, y deberá estar suscrito por un técnico competente en materia de telecomunicaciones.

2. El Plan estará integrado por la siguiente documentación:

A) Memoria con la descripción general de los servicios a prestar, las zonas de servicio atendidas, las soluciones constructivas utilizadas y las medidas adoptadas para la minimización del impacto paisajístico y medioambiental de las instalaciones previstas en el Plan que seguirán las directrices acordadas en el Código de Buenas Prácticas citado en el Preámbulo de la presente Ordenanza.

B) Informe justificativo de las medidas adoptadas, sólo en caso de ser necesario sobrepasar los límites de densidad de potencia o limitaciones en cuestiones de ubicación, de los establecidos en la presente Ordenanza.

Ésta obligación sólo será extensiva en los casos que se enumeran en el Manual de Aplicación.

C) Copia del título habilitante para la implantación de la red de telecomunicaciones.

D) Red De Estaciones Base:

- Red existente (código y nombre de emplazamiento, dirección postal y coordenadas UTM)

- Previsiones de Despliegue (código de emplazamiento, nombre de la zona, fecha objetivo y coordenadas UTM)

E) Planos del esquema general de la red del conjunto de las infraestructuras radioeléctricas, indicando las instalaciones existentes y las que se pretendan instalar, con localización en coordenadas UTM (coordenadas del emplazamiento para instalaciones existentes y representación del área de búsqueda para las instalaciones previstas en un año), con un código de identificación para cada instalación. .

Se incluirá siempre que sea posible en los planos los nombres de calles y la escala geográfica se adaptará a una representación adecuada a la red, que permita visualizar al mismo tiempo el conjunto de la misma y los detalles de localización suficientes para cada emplazamiento.

#### **Artículo 6.- Criterios para la instalación de los equipos.**

1. Conforme a lo establecido en el RD 1066/2001, en la planificación de las instalaciones radioeléctricas, sus titulares deberán tener en consideración, entre otros criterios, los siguientes:

A) La ubicación, características y condiciones de funcionamiento de las estaciones radioeléctricas deben minimizar los niveles de exposición del público en general a las emisiones radioeléctricas con origen tanto en éstas como, en su caso, en los terminales asociados a las mismas, manteniendo una adecuada calidad del servicio.

- B) En el caso de instalación de estaciones radioeléctricas en cubiertas de edificios residenciales, los titulares de instalaciones radioeléctricas procurarán, siempre que sea posible, instalar el sistema emisor de manera que el diagrama de emisión no incida sobre el propio edificio, terraza o ático.
2. En las instalaciones se deberá utilizar la solución constructiva técnica y económicamente viable que mejor contribuya a la minimización del impacto visual y medioambiental.

#### **Artículo 7.- Actualización y modificación del Plan de Implantación.**

1 Los operadores deberán comunicar al Ayuntamiento las modificaciones o actualizaciones, si las hubiere, del contenido del Plan de Implantación presentado.

2 En el primer semestre del año, deberán presentar un plano actualizado del esquema general de la red de estaciones base sólo cuando se hayan producido cambios, en el año anterior, que afecten a los emplazamientos en su localización o en el número de las instalaciones existentes.

En todo caso, las operadoras deberán adecuar el Plan a la normativa que en cada momento sea de aplicación en esta materia.

Previamente a la instalación de una estación radioeléctrica de telecomunicación no contemplada en el Plan de Implantación habrá de actualizarse éste.

#### **Artículo 8.- Colaboración de la Administración Local**

Con el fin de facilitar la redacción del Plan, y sin perjuicio de la obligación de presentar el Plan de Implantación, el Ayuntamiento en la medida que sea posible podrá proporcionar al operador:

- Información sobre los emplazamientos que el Ayuntamiento considere adecuados, en especial los emplazamientos que formen parte del Patrimonio municipal y que sean utilizables a priori.
- Un plano del municipio indicando las localizaciones existentes que puedan ser idóneas para la instalación de las infraestructuras (equipamientos, instalaciones eléctricas, depósitos de agua, etc....).
- Información sobre aquellos emplazamientos que por tener una especial protección no sean idóneos o necesiten autorización especial.
- Proyectos de obras y trabajos previstos a realizar en el municipio que podrían tener un impacto sobre el despliegue del operador.

#### **Artículo 9.- Participación ciudadana.**

El Reglamento de Participación Ciudadana de este Ayuntamiento, en sus artículos 6 y 32, establece la posibilidad de intervenir las entidades vecinales, con derecho a voz, en aquellas Comisiones Informativas en que se vaya a tratar el asunto de su interés. El Ayuntamiento dará audiencia previa a los representantes vecinales que por razón de proximidad puedan estar afectados por las solicitudes de licencias, infracciones y cualesquiera otros aspectos relacionados con esta ordenanza. Además, toda la información que pueda afectar a dichas entidades se publicará en la web municipal para mejor información de los ciudadanos.

### **CAPÍTULO III.- TIPOLOGÍAS Y ELEMENTOS DE LOS EQUIPOS DE TELECOMUNICACIÓN REGULADOS POR LA ORDENANZA**

#### **Artículo 10.- Tipología y elementos.**

Considerando la función, el impacto paisajístico, la repercusión que pueda ocasionar en la salud de los ciudadanos y las condiciones y medios en los que se ejercerá el control municipal, los elementos de las instalaciones de telecomunicación se distinguirán según la siguiente clasificación:

- a) Sistemas radiantes y/o antenas emisoras para la prestación o el uso del servicio de telefonía móvil, así como para la prestación del servicio de telefonía fija mediante acceso vía radio.
- b) Contenedores de aparatos vinculados funcionalmente a cualquiera de los sistemas radiantes, antenas o equipos cuya regulación es objeto de esta ordenanza.

#### **CAPÍTULO IV.- DETERMINACIONES GENERALES SOBRE LAS INSTALACIONES Y SU FUNCIONAMIENTO.**

##### **Artículo 11.- Determinaciones generales.**

Los equipos y elementos de los servicios de telecomunicaciones deben cumplir, en el momento de su instalación y mientras estén en funcionamiento, las siguientes determinaciones generales.

- a) Por su ubicación, características y condiciones de funcionamiento, deben minimizar los niveles de exposición del público en general, a las emisiones radioeléctricas con origen tanto en ellos como, en su caso, en los terminales asociados a los mismos, manteniendo una adecuada calidad del servicio.
- b) *Esta ordenanza establece en el interior de los lugares utilizados habitualmente por la población un nivel máximo de densidad de potencia de  $0,1\mu\text{W}/\text{cm}^2$  para las frecuencias de telefonía móvil, entendiéndose como centros o lugares sensibles los siguientes:*

- *El interior de las viviendas.*
- *Centros de trabajo, escolares, residenciales y hospitalarios.*
- *Cualquier zona de posible ocupación por una misma persona durante un periodo de tiempo igual o superior a 6 horas.*

*En cualquier caso el límite de densidad de potencia permitida será de  $0,1\mu\text{W}/\text{cm}^2$ , límite que podrá ser revisable en dos casos:*

- *Según avance la investigación y se establezcan riesgos en valores menores según criterio del Ayuntamiento y las entidades y personas colaboradoras.*

- *Si la operadora en cuestión lo solicita y justifica tal y como se menciona en el art. 3 y en el art.5.2B. En todo caso, será el Ayuntamiento de Crevillent el que, previa petición de los informes que considere necesarios, acordará lo procedente. (en suspenso por Acuerdo de Pleno de 25/6/2013, en cumplimiento del Auto Sección 1ª Sala de lo Contencioso-Administrativo del TSJCV)*

#### **CAPÍTULO V- LIMITACIONES Y CONDICIONES DE PROTECCIÓN.**

##### **Artículo 12.- Aspectos generales.**

La instalación y el funcionamiento de las infraestructuras radioeléctricas deberán observar la normativa vigente en materia de exposición humana a los campos electromagnéticos, en especial la establecida en el Real Decreto 1066/2001, de 28 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento que establece, entre otras, medidas de protección sanitaria frente a emisiones radioeléctricas, y en particular, no podrán establecerse nuevas instalaciones radioeléctricas o modificar las existentes cuando de su funcionamiento conjunto pudiera suponer la superación de los límites de exposición establecidos en la normativa aplicable.

- 12.1. Con carácter general, y respetando siempre el principio de neutralidad tecnológica, las estaciones radioeléctricas de radiocomunicación deberán utilizar la solución constructiva que reduzca al máximo, siempre que sea posible, el impacto visual y ambiental. Así mismo deberán resultar compatibles con el entorno e integrarse arquitectónicamente de forma

adecuada, adoptando las medidas necesarias para reducir al máximo el impacto visual sobre el paisaje arquitectónico urbano o rural, con las debidas condiciones de seguridad.

- 12.2. La instalación de las infraestructuras radioeléctricas se efectuará de forma que se posibilite el tránsito de personas, necesario para la conservación y mantenimiento del espacio en el que se ubiquen
- 12.3. Las infraestructuras radioeléctricas deberán señalizarse y, en su caso, vallarse, de acuerdo con lo establecido en el artículo 8.2 del Real Decreto 1066/2001
- 12.4. Sin perjuicio de otros requerimientos que sean exigibles por la calificación de los suelos en los que se sitúen, el acabado respetará las normas urbanísticas de aplicación y estará acorde con el entorno en el que se ubique la instalación de telefonía móvil, según las directrices acordadas en el Código de Buenas Prácticas.
- 12.5. Las características y sistemas de protección de las infraestructuras radioeléctricas cumplirán lo establecido por la normativa específica de aplicación y por el planeamiento urbanístico y demás Ordenanzas vigentes.
- 12.6. Las instalaciones en conjuntos histórico-artísticos, zonas arqueológicas, jardines y bienes declarados de interés cultural, así como cualquier otro protegido, incorporarán medidas de mimetización o soluciones específicas que reduzcan el impacto visual, sin perjuicio de la normativa de aplicación específica, o del instrumento que determine las condiciones de protección.

## **CAPÍTULO VI.- REQUISITOS Y LIMITACIONES PARTICULARES APLICADAS A LAS DIFERENTES INSTALACIONES DE ANTENAS.**

### **Artículo 13.- Estaciones emisoras, repetidoras y reemisoras de los servicios de radiodifusión sonora y televisión.**

Todas las instalaciones de emisión de servicios de Radiodifusión y Televisión necesitan licencia. La solicitud de la misma irá acompañada del proyecto técnico de instalación realizado por técnico competente en materia de telecomunicación, que acredite tal condición.

Además en los espacios catalogados como LIC o ZEPA o cualquier otro bien de valor ambiental se cumplirá lo establecido en el Decreto 31/2010, de 12 de Febrero, del Consell, por el que se aprueba el plan de ordenación de los recursos naturales del sistema de zonas húmedas del sur de Alicante, en la Ley 11/1994 de 27 de Diciembre, de Espacios Naturales protegidos de la Comunidad Valenciana y en la Ley 2/1989 de 3 de Marzo, de Impacto Ambiental.

Una vez finalizada la obra e instalación y con anterioridad a la puesta en funcionamiento, se exigirán con los Certificados de final de obra realizados por los técnicos competentes, el Certificado de Seguridad realizado por la empresa instaladora y Certificados de cumplimiento de niveles de emisión que sean requeridos por los organismos competentes. La empresa instaladora deberá estar inscrita en el registro de instaladores de telecomunicación.

La instalación de antenas pertenecientes a estaciones emisoras, repetidoras y reemisoras de los servicios de radiodifusión sonora y televisión y sus estructuras soporte, es admisible sobre la cubierta de un edificio siempre que la actividad a la que esté vinculada disponga de licencia municipal, autorización por parte del organismo competente y las condiciones de emplazamiento y medidas previstas para atenuar el



impacto visual resulten aceptables. La altura total de la antena y su estructura soporte no podrá exceder de 5 metros.

Este tipo de antenas podrá instalarse sobre el terreno en todo tipo de suelo, siempre que la actividad a la que esté vinculada disponga de licencia municipal y autorización por parte del organismo competente, y se cumplan las siguientes reglas:

Si la altura total de la antena y su estructura soporte no excede de 25 metros, podrá instalarse en las condiciones siguientes:

- a) En su instalación se adoptarán las medidas necesarias para atenuar al máximo el impacto visual y conseguir la adecuada integración en el paisaje.
- b) En las zonas adyacentes a vías de circulación sujetas a la legislación sectorial de carreteras y vías públicas, se tendrán en cuenta las prescripciones establecidas en la citada normativa.

#### **Artículo 14.- Instalaciones de telecomunicación por transmisión-recepción de ondas radioeléctricas.**

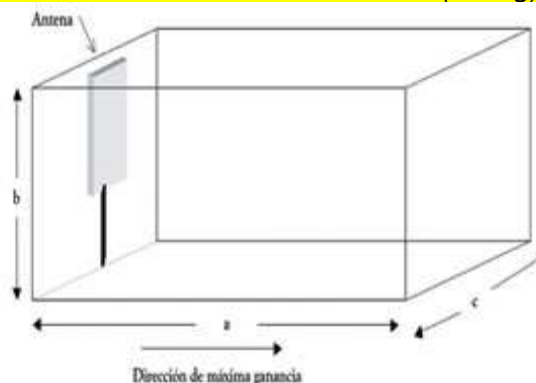
Se podrán conceder autorizaciones provisionales y en precario, por eventos y situaciones de naturaleza no previsible, emergencia, catástrofe, acontecimientos deportivos, culturales o lúdicos, por el tiempo estrictamente necesario para dar un correcto servicio público.

El Ayuntamiento de Crevillent promoverá el concierto entre las diversas operadoras con el fin de lograr un uso compartido de sus instalaciones. Mediante Orden del Ministerio correspondiente se podrá imponer la concentración, resolviendo en caso de desacuerdo la Comisión del Mercado de las Telecomunicaciones.

Con carácter general y para proporcionar un elevado nivel de protección de la salud, el límite de densidad de potencia recomendada será de  $0,1\mu\text{W}/\text{cm}^2$ . Éste podrá ser revisado según avance la investigación y se establezcan riesgos en valores menores, según criterio del Ayuntamiento de Crevillent y entidades colaboradoras y si la operadora en cuestión lo solicita y justifica tal y como se menciona en el art. 3 y en el art.5.2B. En todo caso, será el Ayuntamiento de Crevillent el que, previa petición de los informes que considere necesarios, acordará lo procedente. Este límite no podrá ser rebasado, en ningún caso en las zonas sensibles conforme al art. 11.

Además, con carácter general se establecerá un área de protección en forma de paralelepípedo con unas distancias mínimas a los sistemas radiantes (10m. 6m. 4m) para dar mayor garantía de preservación del espacio vital de las personas.

Paralelepípedo de protección: Es un paralelepípedo trazado a partir del extremo de las antenas en la dirección de máxima radiación (ver fig)



En el interior de este paralelepípedo no podrá existir ninguna zona de paso donde exista un uso y exposición continuada para las personas. En el caso de que dicho volumen de protección coincida con alguna zona de paso, será obligatorio

modificar la posición del sistema radiante. Las distancias habrá que considerarlas desde el sistema radiante siempre en la dirección de máxima radiación.

No obstante, teniendo en cuenta que los volúmenes de referencia están basados en el principio de máxima precaución, es decir, dentro del mismo pueden existir zonas en que se cumplan los límites de exposición y su determinación requerirá de medidas de nivel de campo o de métodos teóricos más precisos.

Por tanto, en caso que algún operador proponga la instalación de una antena que incumpla esta distancia, deberá justificarlo mediante medidas de nivel de campo o de métodos teóricos más precisos.

Para la instalación en espacios catalogados como LIC o ZEPA o cualquier otro bien de valor ambiental se cumplirá lo establecido en el Decreto 31/2010, de 12 de Febrero, del Consell, por el que se aprueba el plan de ordenación de los recursos naturales del sistema de zonas húmedas del sur de Alicante, en la Ley 11/1994 de 27 de Diciembre, de Espacios Naturales protegidos de la Comunidad Valenciana y en la Ley 2/1989 de 3 de Marzo, de Impacto Ambiental.

Para la instalación de antenas de telefonía móvil en edificios o conjuntos protegidos, se establecerán los siguientes criterios de ubicación:

1.- Para edificios incluidos en el Catálogo del Plan General de Ordenación Urbana de Crevillent (P.G.O.U.) queda prohibida toda instalación de equipos y antenas de TM de ningún tipo.

2.- Para edificios ubicados en los entornos de protección de los Bienes de Interés Cultural (BIC), que en su día puedan ser declarados en la ciudad de Crevillent, las antenas a utilizar tendrán que ser de reducidas dimensiones; deberán estar camufladas en el entorno y tener colores y texturas acordes con los del edificio en el que se instalen. Su ubicación podrá ser una de las habilitadas en este artículo. Los contenedores de equipos de telecomunicación deben estar ocultos en locales habilitados y nunca en zonas visibles desde el exterior del edificio. En cualquier caso este tipo de instalaciones deben someterse al dictamen por parte de la Comisión de Urbanismo.

Para el resto de edificios será de aplicación el criterio de minimización del impacto visual. Se adjuntará con el proyecto técnico fotografías del edificio indicando mediante dibujo a escala la ubicación de los dispositivos a instalar.

En zona interior de azotea, se situará a la mitad de la longitud medida perpendicularmente a la fachada y nunca podrá ser inferior a 5 m. de la línea de fachada, se utilizarán para la instalación de los diferentes instrumentos de la Estación Base, los elementos arquitectónicos propios del edificio siempre y cuando queden integrados dentro del propio edificio.

La altura máxima del conjunto soporte-antena no será superior a 1/3 de la altura de cornisa y en ningún caso superará los 8 metros de altura sobre la cornisa.

Ubicaciones en azotea dentro del retranqueo de 5 metros desde la línea de fachada: se admitirán únicamente en los casos en que suponga una minimización del impacto visual respecto a una instalación en la zona interior de azotea, por utilizarse como soportes elementos arquitectónicos del edificio. Para este tipo de instalaciones se utilizarán antenas de reducido tamaño pudiéndose utilizar soportes poco visibles e integrados en la configuración arquitectónica del edificio.

En las instalaciones de estaciones base sólo se admitirá un conjunto de antenas para todos los servicios a prestar por el operador desde esa estación, siempre y cuando la tecnología lo permita. No se admitirá la ubicación de nuevos conjuntos de antenas para ampliaciones de servicios o de tecnología. Para ello se

sustituirán las antenas existentes por nuevos conjuntos que integren las tecnologías a utilizar.

De conformidad con lo dispuesto en el art. 7b del Real Decreto 1066/2001, se procurará, siempre que sea posible, instalar el sistema emisor de manera que el diagrama de emisión no incida sobre el propio edificio, terraza o ático. Si, por limitaciones impuestas en esta Ordenanza, no es posible, se podrán adoptar soluciones alternativas previa presentación de estudio que justifique otras medidas y adopte soluciones para reducir el impacto visual al máximo.

En la instalación de recintos contenedores vinculados funcionalmente a una determinada estación base de telefonía, se cumplirán las siguientes reglas:

a) Se podrán considerar ubicaciones en locales en planta baja o sótano siempre que técnicamente sea viable, con las consiguientes medidas de seguridad aplicables a este tipo de instalaciones, con el adecuado aislamiento tanto acústico como frente a vibraciones.

b) No serán accesibles al público.

c) Se situarán de modo que queden integradas en el conjunto del edificio.

d) Sin perjuicio de la letra anterior, la superficie de la planta no excederá de 25 m<sup>2</sup>. Altura máxima: 3 metros.

e) La situación del contenedor no dificultará la circulación por la cubierta, necesaria para la realización de los trabajos de conservación y mantenimiento del edificio y sus instalaciones.

f) Cuando el contenedor sea visible desde la vía pública, espacios abiertos o patios interiores, el color y aspecto de la envolvente se adaptarán a los del edificio y su ubicación se adecuará a la composición de la cubierta.

g) Las instalaciones de equipos de telecomunicación deben cumplir la normativa vigente en materia de prevención de incendios y seguridad. A este efecto se considerarán como condiciones mínimas a cumplir las exigidas para recintos de telecomunicaciones según el reglamento de ICT (RD 346/2011 de 11 de Marzo o sus futuras revisiones), sin perjuicio de otras normativas aplicables al respecto.

Las instalaciones sobre el terreno cumplirán los siguientes requisitos:

1.- Se adoptarán las medidas necesarias para atenuar al máximo el impacto visual y conseguir la adecuada integración en el paisaje.

2.- La altura máxima total del conjunto formado por la antena y su estructura soporte no excederá de 25 metros.

3.- En las zonas adyacentes a vías de circulación sujetas a la legislación sectorial de carreteras y vías públicas, se tendrán en cuenta las prescripciones establecidas en la citada normativa.

(En suspenso por Acuerdo de Pleno de 25/6/2013, en cumplimiento del Auto Sección 1ª Sala de lo Contencioso-Administrativo del TSJCV)

#### **Artículo 15.- Instalaciones en zonas de viviendas unifamiliares.**

Las antenas o cualquier otro elemento perteneciente a una estación base de telefonía, cuya instalación se efectúe en un edificio perteneciente a este ámbito, sólo podrán autorizarse cuando se justifique que por las características de los elementos previstos y las condiciones de su emplazamiento se consigue el adecuado mimetismo con el paisaje, y consiguientemente no producirá su instalación impacto visual desfavorable.

En todo caso deberán estar sujetos al resto de condicionantes de carácter general establecidos en esta ordenanza.

### **Artículo 16.- Instalaciones en mobiliario urbano.**

Se podrá autorizar, mediante convenio, la instalación de antenas de reducidas dimensiones en elementos del mobiliario urbano, como báculos de alumbrado, columnas informativas, quioscos o cualquier otro elemento del mobiliario urbano, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

a) El color y aspecto de la antena se adaptarán al entorno.

En todo caso, se deberá cumplir los límites máximos de densidad de potencia previstas para las zonas sensibles, conforme al art. 11 de la presente ordenanza.

### **Artículo 17.- Cableado para el funcionamiento de las instalaciones.**

1. Los tipos de cableado son los siguientes:

- La acometida eléctrica –comprensiva de las líneas de alimentación de los aparatos y los emisores- en construcciones o edificios existentes, cuyo recorrido deberá realizarse desde el cuarto de contadores al contenedor de aparatos, deberá encontrarse debidamente apantallada para evitar producir emisiones de campo magnético de baja frecuencia a las viviendas próximas, no pudiendo superar el límite de  $0.4 \mu\text{T}$  en el interior de las viviendas próximas.

- Los cables de señal, cuyo trazado habitual deberá discurrir entre el sistema radiante y/o antena y el contenedor de aparatos y, en el caso de servicios de difusión de radio y televisión, desde los sistemas radiantes hasta los equipos receptores.

- La red de tierra, cuyo trazado ordinario deberá ser desde la planta sótano hasta el contenedor de aparatos y los sistemas radiantes. Deberá ser independiente a la utilizada por la comunidad de propietarios del bloque donde se sitúe el sistema radiante y/o antena.

2. Los trazados deberán cumplir las siguientes reglas:

- No deberán discurrir, cualquiera que sea su tipo, por fachadas a vías públicas, a espacios colindantes con ellas o que sean visibles desde las vías públicas, en fachadas laterales, medianeras o en espacios públicos.

En caso de no ser posible, se podrán adoptar soluciones alternativas previa presentación de estudio que justifique la imposibilidad de realización de los trabajos según las limitaciones, y propuesta alternativa con minimización del impacto visual.

- Podrán discurrir, cualquiera que sea el tipo:

o En sentido horizontal: por la cara interior de los pretilos o antepechos, por el suelo de cubiertas y terrazas planas o por vertientes de patio o interiores de cubiertas inclinadas. En todos los casos siempre que no sean visibles desde las vías públicas o espacios privados de uso comunitario y transitable.

o En sentido vertical: Por los patios de las construcciones y los edificios, por parámetros de cerramientos de castillete, cajas de escalera, núcleos de comunicaciones verticales o elementos constructivos análogos. En todos estos casos siempre que no sean visibles desde las vías públicas o espacios privados de uso comunitario y transitable.

Por las fachadas a patios cerrados de manzana no catalogados ni sujetos a protección, por patinillos técnicos o por el interior de la construcción o el edificio.

En todo lo no previsto en esta Ordenanza se estará a lo establecido en la norma UNE 133100-5 Infraestructura para redes de telecomunicación, parte 5 instalaciones en fachada, o normativa que la sustituya.

### **Artículo 18.- Compartición de infraestructuras.**

En materia de compartición de Infraestructuras, los operadores deberán respetar lo estipulado en el artículo 30 de la Ley General de Telecomunicación de 2003. En particular:

1. Se promoverá la compartición de infraestructuras, sobre todo en suelo no urbanizable y bienes de titularidad municipal, siempre y cuando sea técnica, contractual y económicamente viable y sin perjuicio del cumplimiento de los requisitos materiales y procedimentales prevenidos por la normativa sectorial estatal en materia de telecomunicaciones para el uso compartido de instalaciones.
2. En los bienes de titularidad municipal, podrá ser obligatoria la compartición de emplazamientos salvo que la operadora pueda justificar que la misma no es técnicamente viable
3. En espacios de titularidad privada, la compartición no será condición para la concesión de la licencia, no obstante a la vista de los Planes de Implantación presentados por las distintas operadoras, el Ayuntamiento podrá solicitar a las mismas, cuando soliciten licencia, que justifiquen la inviabilidad técnica, contractual y económica de la compartición. En el caso de que no esté suficientemente acreditada la inviabilidad técnica, contractual y económica de la compartición o no sea presentada dicha justificación, será causa de denegación de la licencia.

La compartición de infraestructuras de telecomunicaciones, como posible técnica reductora del impacto visual producido por estas instalaciones, será, en todos los casos, objeto de un estudio individualizado. La intervención del Ayuntamiento en este ámbito salvaguardará los principios de transparencia, proporcionalidad y no discriminación.

La compartición de emplazamientos podría estar condicionada por la consiguiente concentración de emisiones radioeléctricas.

### **CAPÍTULO VII.- RÉGIMEN DE LOS EQUIPOS DE TELECOMUNICACIONES POR RAZÓN DE SU LOCALIZACIÓN Y LAS CARACTERÍSTICAS DE SU INSTALACIÓN.**

#### **Artículo 19.- Determinaciones relativas a la implantación en cada Zona.**

##### **ZONA DE ESPECIAL SENSIBILIDAD.**

La construcción, instalación y funcionamiento de cualquier instalación o edificación reguladas en el art 11 de la presente ordenanza.

##### **ZONA URBANIZABLE.**

Las instalaciones y equipos para la prestación o uso de servicios de telecomunicaciones previstos en los Planes de Implantación aprobados que se localicen en las zonas de suelo urbanizable, deberán contar, previamente a la obtención de la licencia municipal, con un informe urbanístico favorable en el que se tendrá en cuenta el grado o la previsión de desarrollo del sector donde se encuentre el terreno destinado a la instalación.

##### **ZONAS RESIDENCIALES.**

Las instalaciones y equipos que se pretendan implantar en estas zonas residenciales deberán cumplir las limitaciones y requisitos establecidos en esta ordenanza.

##### **ZONAS DE EQUIPAMIENTOS.**

Las instalaciones y equipos para la prestación o uso de servicios de telecomunicaciones que se pretendan emplazar en las zonas de equipamientos deberán contar, previamente a la aprobación del Plan de Implantación que las ampare, con un informe urbanístico municipal favorable en el que se tendrá en cuenta el carácter público del suelo o edificación, el impacto medioambiental y paisajístico de la

futura instalación, y las posibles alternativas viables que hagan desaconsejable el emplazamiento en estas zonas.

#### **ZONAS COMERCIALES.**

Las instalaciones y equipos que se pretendan implantar en zonas comerciales y de uso terciario deberán cumplir las limitaciones y requisitos establecidos en la presente ordenanza, debiéndose concretar especialmente las características (ubicación exacta, grado de emisión, y demás características técnicas) de aquellos elementos o instalaciones que presten servicio en un entorno reducido y de manera ocasional o puntual (antenas pico).

Los operadores comerciales y las comunidades de propietarios titulares de grandes superficies comerciales o de ocio delimitadas en las zonas comerciales deberán coordinar la implantación, en sus edificios e instalaciones, de los equipos regulados en la presente ordenanza.

#### **ZONAS DE POLÍGONOS INDUSTRIALES.**

Las instalaciones y equipos que se pretendan implantar en zonas industriales únicamente deberán cumplir las limitaciones y requisitos establecidos en la presente ordenanza.

#### **ZONA DE SUELO NO URBANIZABLE.**

Las instalaciones y equipos para la prestación o uso de servicios de telecomunicaciones previstos en los Planes de Implantación aprobados que se localicen en las zonas de suelo no urbanizable (común o de protección ambiental o similar), deberán contar, previamente la obtención de la licencia municipal, con las autorizaciones legalmente preceptivas y un informe urbanístico municipal favorable en el que se tendrá en cuenta el impacto medioambiental y paisajístico de la futura instalación. En el suelo de protección está prohibido este tipo de instalaciones.

### **CAPÍTULO VIII: CONTROL MUNICIPAL.**

#### **Artículo 20.- Control municipal de emisiones de ondas electromagnéticas.**

Se exigirá al Ministerio de Industria que comunique oficialmente al Ayuntamiento las verificaciones de las mediciones. El Ayuntamiento contratará de manera aleatoria con empresas externas las correspondientes comprobaciones, al menos 2 veces al año. Los resultados se publicarán en la página web municipal.

No obstante, cualquier vecino podrá solicitar que se realicen mediciones en el interior de su vivienda. En caso de solicitarlas, y para que estas mediciones sean válidas, deberá contratarlo con empresas de telecomunicación, siendo a su cargo el coste de las mismas.

Además el Ayuntamiento, la Federación Valenciana de Municipios y Provincias (FVMP) y la Fundación Oficina Valenciana para la Sociedad de Información (OVSI) promoverán la implantación de un sistema de vigilancia electromagnética que tendrá por objetivo monitorizar continuamente los niveles de campo electromagnético de las estaciones base de comunicaciones inalámbricas y la publicación de los resultados en tiempo real para comprobar que no se sobrepasen los niveles de referencia establecidos por la legislación vigente en materia de medidas de protección frente a emisiones radioeléctricas.

Cuando entre en funcionamiento el sistema de vigilancia electromagnética monitorizado, desaparecerá la obligación del Ayuntamiento de realización del control aleatorio, dos veces al año, de las emisiones radioeléctricas.

### **CAPÍTULO IX.- RÉGIMEN JURÍDICO DE LAS LICENCIAS.**

#### **Artículo 21.- Sujeción a licencias.**

1. Estarán sometidas a la obtención previa de las preceptivas licencias urbanísticas municipales las obras de la instalación de las infraestructuras radioeléctricas incluidas

en el ámbito de aplicación de esta Ordenanza (artículo 2). También estarán sometidas a la comunicación previa a su puesta en funcionamiento, regulada en el art. 24 de esta Ordenanza.

2. Las infraestructuras en suelo no urbanizable deberán obtener, en su caso, las autorizaciones que sean preceptivas en este tipo de suelo y exigidas por la normativa urbanística de la Comunidad Autónoma.

3. Las licencias municipales se tramitarán sin perjuicio de la aprobación del proyecto técnico de telecomunicaciones y la verificación del cumplimiento de los límites de exposición a campos electromagnéticos por el Órgano competente de la Administración del Estado establecidas en el RD 1066/2001 para aquellas instalaciones que lo precisen, así como de cualquier otra autorización de instalaciones auxiliares que fuera preceptiva.

#### **Artículo 22.- Disposiciones aplicables a la tramitación de licencias.**

1. En cuanto al régimen de licencias para las infraestructuras objeto de esta Ordenanza se estará a lo establecido en las Ordenanzas vigentes en el Municipio para la tramitación de licencias, sin perjuicio de otros requisitos administrativos que deban cumplirse en cada caso y el cumplimiento de las determinaciones establecidas en esta ordenanza.

2. Las solicitudes de licencias deberán resolverse en el plazo establecido en las respectivas ordenanzas municipales, normativas autonómicas y supletoriamente, en el plazo de tres meses establecido en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común (LRJAPPAC). Transcurrido dicho plazo, si no ha recaído resolución, ésta se entiende otorgada por silencio administrativo. En ningún caso se entenderán adquiridas por silencio administrativo facultades o licencias en contra de lo dispuesto en las normativas aplicables.

3. Cuando una operadora solicite licencia para la construcción de una antena de telefonía móvil, las personas interesadas deberán ser informadas de esta situación, previa solicitud de la información y la autoridad pública competente facilitará la información solicitada en el plazo máximo de un mes. En caso de no hacerlo, deberá dar a conocer los motivos por los cuales no se les facilita la información total o parcialmente. También tendrán derecho a formular alegaciones y observaciones cuando estén aún abiertas todas las opciones y antes de que se adopte la decisión sobre la instalación de la misma.

Por otro lado, para la presentación de alegaciones no siempre será necesaria la solicitud de información previa, ya que para esto están los planes de Implantación, que se encontrarán disponibles al público en la página web del Ayuntamiento y permitirán conocer la previsión de instalaciones antes de la solicitud de licencias.

#### **Artículo 23.- Documentación a presentar con la solicitud de licencias.**

Las solicitudes de licencias se presentarán por duplicado en el Registro del Ayuntamiento por cualquiera de los medios legalmente establecidos, acompañada de la siguiente documentación:

##### Para la licencia de obras de la instalación:

1. Documento que acredite el cumplimiento de las obligaciones tributarias que determinen las Ordenanzas Fiscales correspondientes en lo relativo al pago de tasas para la solicitud de licencia.

2. Copia del título habilitante para el ejercicio de la actividad de acuerdo con la legislación de telecomunicaciones.

3. Acreditación de la presentación ante el órgano competente por razón de la materia de la solicitud de autorización del proyecto técnico de las instalaciones radioeléctricas,

o en su defecto, siempre que no sea viable dicha acreditación, declaración responsable de haberla realizado.

4. Copia de la ficha resumen de datos de la instalación incluida en dicho proyecto.

5. Declaración del compromiso de mantener la instalación en perfectas condiciones de seguridad, así como el compromiso de desmantelamiento de las instalaciones una vez hayan dejado de estar en servicio.

6. Identificación del técnico director de obra responsable de la ejecución. Dicho técnico u otro que le sustituya y asuma el proyecto, tendrá que firmar el certificado final de la instalación de la obra.

7. Proyecto técnico por duplicado, firmado por técnico competente y que acredite tal condición, conforme a la normativa actual de construcción y el Código Técnico de la Edificación, incluyendo como mínimo la siguiente documentación:

a) Memoria descriptiva de:

- Las actuaciones a realizar
- Los servicios a prestar
- La posible incidencia de su implantación en el entorno.
- Medidas correctoras que se proponen adoptar para atenuar dichos impactos, si los hubiera, con el grado de eficacia previsto.
- Impacto visual en el paisaje urbano o rural de la instalación con fotomontajes ilustrativos desde la vía pública especialmente desde los puntos donde la instalación sea más visible y en todo caso desde la misma calle donde se encuentra el edificio donde se pretende realizar la instalación tomados a 50 metros a uno y otro lado del edificio en cuestión.

Así mismo, desde la ubicación de la instalación se tomarán un mínimo de 8 fotografías, partiendo de una primera de 0 grados y las restantes a 45 grados, en las que se pueda apreciar los edificios y el entorno del emplazamiento propuesto.

b) Planos:

- De ubicación de la instalación y de trazado del cableado necesario para la instalación
- De planta, alzado y sección existente y modificado, en su caso, indicando los equipos e instalaciones auxiliares
- De emplazamiento referido al plano de calificación del suelo en el planeamiento municipal. En suelo no urbanizable, plano de parcela reflejando dimensiones y ubicación.

c) Descripción de las medidas correctoras adoptadas para la protección contra las descargas eléctricas de origen atmosférico, así como de la señalización y vallado que restrinja el acceso de personal no profesional a la zona, siempre que lo exija la normativa aplicable.

La presentación incompleta o defectuosa de la documentación, a que hacen referencia los artículos anteriores deberá ser subsanada en el plazo de 10 días a partir de la notificación que remita el Ayuntamiento al respecto, con suspensión del plazo para resolver la resolución de las licencias establecido en esta Ordenanza.

El Ayuntamiento, en el plazo de un mes, concederá la licencia o impondrá las medidas correctoras urbanísticas que permitan la adecuación de la instalación al proyecto presentado. En todo caso, siempre que no se impongan medidas correctoras, y transcurrido el plazo previsto sin haberse notificado dicha resolución o deficiencias se entenderá concedida la licencia, y el titular podrá iniciar el ejercicio de la actividad.



#### **Artículo 24.- Régimen de comunicación previa.**

De acuerdo con el artículo 21 de esta Ordenanza, los operadores deberán comunicar al Ayuntamiento el inicio de la puesta en funcionamiento de la instalación con una antelación mínima de un mes junto a la presentación de la siguiente documentación suscrita por técnico competente:

A) Memoria descriptiva y justificativa de las obras e instalaciones a realizar, incluyendo fotomontaje y simulación gráfica del impacto visual en el paisaje arquitectónico urbano y presupuesto.

B) Representación gráfica de las obras y de las instalaciones, de la localización de la instalación en la construcción o en el edificio y del trazado del cableado.

C) Certificación de la acreditación oficial de la empresa responsable de las obras e instalaciones.

Transcurrido el plazo de un mes desde la presentación de la comunicación acompañada de la indicada documentación, sin haberse notificado deficiencias por parte del Ayuntamiento, el titular podrá iniciar su puesta en funcionamiento.

### **CAPÍTULO XI.- CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES.**

#### **Artículo 25.- Deber de conservación.**

1. Los titulares de las licencias, están obligados a mantenerlas en las debidas condiciones de seguridad, estabilidad y conservación.

2. Cuando los servicios municipales detecten un estado de conservación deficiente, lo comunicarán a los titulares de la licencia para que, en un plazo de quince días a partir de la notificación de la irregularidad, adopten las medidas oportunas. En caso de urgencia, cuando existan situaciones de peligro para las personas o los bienes, las medidas habrán de adoptarse de forma inmediata y nunca superior a un plazo 24 horas. De no ser así, la instalación podrá ser retirada por los servicios municipales, a cargo del obligado.

3. En los supuestos de cese definitivo de la actividad o existencia de elementos de la instalación en desuso, el titular de la licencia o, en su caso, el propietario de las instalaciones deberá realizar las actuaciones necesarias para desmantelar y retirar los equipos de radiocomunicación o sus elementos, restaurando el estado anterior del terreno, la construcción o edificio que sirva de soporte a dicha instalación.

#### **Artículo 26.- Renovación y sustitución de las instalaciones.**

Estarán sujetas a los mismos requisitos establecidos en la presente ordenanza para la primera instalación la renovación o sustitución completa de una instalación y la reforma de las características constructivas de la misma que hayan sido determinantes para su autorización, así como la sustitución de alguno de sus elementos por otro de características diferentes a las autorizadas.

#### **Artículo 27.- Órdenes de ejecución.**

1. Con el fin de asegurar el cumplimiento de lo establecido en la presente Ordenanza, el órgano competente del Ayuntamiento dictará las órdenes de ejecución que sean necesarias, las cuales contendrán las determinaciones siguientes:

A) los trabajos y obras a realizar para cumplir el deber de conservación de las infraestructuras radioeléctricas y de su instalación o, en su caso, de su retirada o de la de alguno de sus elementos.

B) del plazo para el cumplimiento voluntario de lo ordenado, que se fijará en razón directa de la importancia, volumen y complejidad de los trabajos a realizar.

C) la exigibilidad del proyecto técnico y, en su caso, dirección facultativa en función de la entidad de las obras a realizar.

## **CAPÍTULO XI.- RÉGIMEN DE PROTECCIÓN DE LA LEGALIDAD Y SANCIONADOR DE LAS INFRACCIONES.**

### **Artículo 28.- Inspección y disciplina de las instalaciones.**

Las condiciones urbanísticas de instalación –incluidas las obras- y seguridad de las instalaciones reguladas por esta Ordenanza, estarán sujetas a las facultades de inspección municipal, correspondiendo a los servicios y órganos que tengan encomendada la facultad protectora de la legalidad y de disciplina

### **Artículo 29.- Protección de legalidad.**

1. Las acciones u omisiones que contravengan lo dispuesto en la presente Ordenanza podrán dar lugar a la adopción de las medidas que a continuación se establecen, que serán impuestas por el procedimiento previsto para cada una de ellas:

- A) Restitución del orden vulnerado en materia de urbanismo y medio ambiente
- B) Imposición de multas a los responsables previa tramitación del procedimiento sancionador que corresponda, conforme a lo establecido por la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común y demás normas de aplicación.

2. En todo caso, la Administración municipal adoptará las medidas tendentes a reponer los bienes afectados al estado anterior a la producción de la situación ilegal

### **Artículo 30.- Infracciones y sanciones.**

Infracciones. Las acciones u omisiones que vulneren lo dispuesto en la presente Ordenanza en relación al emplazamiento, instalación, emisiones y funcionamiento de las infraestructuras radioeléctricas constituirán infracciones que serán sancionadas de conformidad con lo establecido en la normativa estatal de aplicación, en la normativa urbanística y medioambiental de la Comunidad Autónoma y en la normativa municipal que resulte de aplicación.

#### 1.1. Graves:

- A) El funcionamiento de la actividad con sus equipos de comunicaciones sin respetar las condiciones que figuren incorporadas a la licencia concedida.
- B) El incumplimiento de los deberes de conservación, renovación, sustitución, revisión y retirada de las instalaciones radioeléctricas.
- C) Incumplimiento de la obligación de presentar ante el Ayuntamiento un Plan de Implantación que contemple el conjunto de todas sus instalaciones radioeléctricas dentro del término municipal, así como las posibles modificaciones del mismo.
- D) El incumplimiento del deber de realizar la comunicación previa a la puesta en funcionamiento de las instalaciones radioeléctricas de menos de 10 w de P.I.R.E. (potencia isotrópica radiada equivalente).

Las infracciones graves pueden ser muy graves cuando haya reincidencia en el incumplimiento, así como la emisión de radiación electromagnética en un punto de inmisión superior a los valores máximos establecidos por esta ordenanza.

#### 1.2. Leves:

- A) El incumplimiento de los plazos de adecuación, de las instalaciones existentes, establecidos en la presente Ordenanza.
- B) Presentación fuera de plazo al Ayuntamiento de las modificaciones o actualizaciones del contenido del Plan de Implantación.
- C) La no presentación de la justificación a la que se refiere el art. 18.3.

En todo caso, cuando en el procedimiento sancionador se demuestre la escasa entidad del daño producido a los intereses generales, las acciones y omisiones que vulneren lo dispuesto en la presente Ordenanza serán calificadas como infracciones leves.

2. Sanciones: La determinación de las sanciones que corresponde imponer por la comisión de las infracciones tipificadas en esta Ordenanza, se realizará con arreglo a lo establecido en la legislación vigente.

3. Las actuaciones reguladas en esta Ordenanza que, aún amparadas en una licencia, se realicen en contra de las condiciones impuestas por la misma, serán consideradas, a los efectos de aplicación del régimen de protección de la legalidad y sancionador de las infracciones correspondientes, como actuaciones sin licencia.

4. En la aplicación de las sanciones previstas en la presente Ordenanza, así como en la posible adopción de las medidas cautelares y los plazos de caducidad y prescripción, se estará a lo establecido en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/1999 de 13 de enero, así como lo dispuesto R. D 1398/1993 de 4 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento del procedimiento para el ejercicio de la potestad sancionadora.

## **CAPÍTULO XII.- RÉGIMEN FISCAL.**

### **Artículo 31.- Régimen fiscal.**

Las instalaciones reguladas en esta Ordenanza, así como la obtención de las licencias preceptivas, estarán sujetas a los tributos previstos en las Ordenanzas fiscales con arreglo a los preceptos de éstas.

### **DISPOSICIÓN ADICIONAL.**

1. En el plazo de un año, contado a partir de la entrada en vigor de esta Ordenanza, el Ayuntamiento creará un Registro Especial en el que se inscribirán todas las instalaciones radioeléctricas sujetas a la misma que hayan obtenido las correspondientes licencias municipales.

2. La inscripción registral se realizará de oficio o a instancia del interesado y deberá contener los datos relativos al titular de la licencia y a las condiciones impuestas para la autorización de la instalación.

3. Los interesados podrán instar y tendrán derecho a que se inscriban en el Registro Especial, todas las instalaciones respecto de las cuales haya solicitado la correspondiente licencia y hubieren transcurrido tres meses sin resolución expresa, salvo en los casos en los que hayan sido requeridos para aportar algún tipo de documentación y tal requerimiento no haya sido cumplimentado.

### **DISPOSICIONES TRANSITORIAS.**

#### **Disposición 1ª: Instalaciones existentes.**

1.1. Las instalaciones existentes en el momento de entrada en vigor de esta Ordenanza que dispongan de las licencias exigibles de acuerdo con el planeamiento u Ordenanzas vigentes en aquella fecha, así como para aquellas para las que sus titulares hubieran solicitado las licencias que fueran preceptivas antes de la aprobación inicial de la ordenanza y sobre las cuales no hubiera recaído resolución expresa por parte del ayuntamiento, se inscribirán en el Registro Especial y deberán adecuarse en los aspectos regulados por esta Ordenanza en el plazo de 3 años.

Concluido este plazo sólo se permitirán actuaciones de conservación y mantenimiento; no obstante al Ayuntamiento podrá autorizar otras actuaciones, siempre que con ellas se reduzca el impacto visual.

1.2. Las instalaciones existentes en el momento de entrada en vigor de esta Ordenanza que no cumplan las condiciones señaladas en el párrafo anterior, deberán regularizar su situación y solicitar las licencias correspondientes establecidas en esta ordenanza en los plazos que fije la normativa de aplicación, o en su caso, en el plazo máximo de 1 año desde la entrada en vigor de la presente Ordenanza.

1.3. En el plazo de 1 mes desde la entrada en vigor de esta Ordenanza, todas las instalaciones existentes, independientemente de los plazos de los apartados anteriores, deberán acreditar el cumplimiento de los límites de referencia del RD 1066/01, con la copia de la última certificación exigible presentada al Ministerio de Industria.

2. Si las instalaciones no cumplieran con lo establecido en el apartado 1.2, el Ayuntamiento podrá suspender cautelarmente la actividad de las citadas instalaciones y podrá ordenar su clausura si transcurrido un mes desde la suspensión, no se hubiera presentado la solicitud de las referidas licencias.

3. Los plazos establecidos en apartado 1 no impedirán el ejercicio de la potestad inspectora y sancionadora por parte del Ayuntamiento, en lo términos establecidos en el artículo 28 de esta Ordenanza.

**Disposición 2ª: Solicitudes en trámite.**

No obstante lo dispuesto en el apartado 1.1 de la Disposición Transitoria primera, las solicitudes de licencia, presentadas dentro de los tres meses anteriores de la entrada en vigor de esta Ordenanza, de acuerdo con el planeamiento u Ordenanzas vigentes en aquella fecha, deberán adecuarse a los requisitos de esta Ordenanza y presentar la documentación correspondiente, para lo cual los solicitantes dispondrán de un plazo de 6 meses quedando suspendida la tramitación del expediente hasta la presentación de la nueva documentación.

**DISPOSICIONES FINALES.**

**PRIMERA.-** En lo no previsto en esta Ordenanza, se estará a lo dispuesto en la normativa Estatal y Autonómica sobre la materia.

**SEGUNDA.-** De acuerdo con lo establecido en los artículos 70.2 y 65.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, la presente Ordenanza entrará en vigor a los quince días hábiles de su publicación completa en el Boletín Oficial de la Provincia, una vez aprobada definitivamente por el Pleno de la Corporación.

Crevillent, a 1 de febrero de 2012

EL ALCALDE

D. Cesar Augusto Asencio Adusuar.

# **ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA INSTAL·LACIÓ I FUNCIONAMENT D'INFRAESTRUCTURES RADIOELÈCTRIQUES.**

## **PREÀMBUL**

### **Justificació:**

En els últims anys s'està produint una gran demanda de serveis de comunicacions i, com a conseqüència d'això, un gran desenvolupament i implantació de les noves tecnologies de la comunicació, especialment de les comunicacions sense fils. Les infraestructures són el suport necessari per a prestar els serveis de comunicacions que utilitzen l'espectre radioelèctric.

Les Administracions Públiques competents, en els seus distints àmbits, garanteixen la protecció dels ciutadans mitjançant la seua regulació i control, basant-se per a això en el progrés tecnològic i dels coneixements científics respecte de la protecció contra les radiacions no ionitzants.

En l'àmbit estatal, ha de tindre's en compte que d'acord amb la Llei 32/2003, de 3 de novembre, General de Telecomunicacions, correspon a l'Estat la gestió del domini públic radioelèctric i el desenvolupament reglamentari, entre altres aspectes, dels procediments de determinació dels nivells d'emissió radioelèctrica tolerables. A aquest efecte és el Reial decret 1066/2001, de 28 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament que estableix les condicions de protecció del domini públic radioelèctric, les restriccions i les mesures de protecció de les emissions radioelèctriques, la norma d'aplicació en tot l'Estat que garanteix el control i la protecció de la salut dels ciutadans davant les emissions radioelèctriques.

La incidència que moltes d'aquestes instal·lacions tenen en el paisatge urbà i rural juntament amb el necessari accés dels ciutadans a aquests serveis de telecomunicacions justifica l'elaboració i aprovació per part de l'Excm. Ajuntament de Crevillent d'una Ordenança Municipal pròpia, reguladora de l'impacte urbanístic i mediambiental sobre el territori municipal d'aquestes infraestructures, sotmetent-lo al corresponent règim de llicències.

Aquesta Ordenança en les seues competències municipals, estableix una sèrie de requisits, que hauran de complir aquest tipus d'instal·lacions tant des de la regulació de les condicions urbanístiques, protecció ambiental i seguretat, com des del sotmetiment a llicència de la seua implantació i funcionament.

En l'esperit d'aquesta Ordenança està traslladar fins a l'àmbit de competències municipals l'esperit que va inspirar l'aprovació de la Disposició Addicional 12a de la Llei General de Telecomunicacions, que reconeix la necessitat de solucionar les dificultats que s'estan trobant per al desplegament de les infraestructures de comunicacions i de fer-lo respectant les competències municipals en matèria d'ordenació urbanística i protecció mediambiental.

Seguint les recomanacions de la citada Disposició Addicional 12a i en desenvolupament dels acords de la Comissió Sectorial per al Desplegament d'Infraestructures de Radiocomunicació (CSDIR), la Federació Espanyola de Municipis i Províncies (FEMP) i l'Associació d'Empreses d'electrònica i Tecnologies de la Informació i Telecomunicacions d'Espanya (AETIC), van subscriure el 14 de juny de 2005 un Conveni de Col·laboració que recull el compromís de totes les parts d'afavorir el desenvolupament harmònic de les infraestructures de xarxes de radiocomunicació al qual s'han adherit les quatre operadores de telefonia mòbil (Retevisión Mòbil (Orange), Telefónica Mòbils Espanya, Vodafone España, Xfera Mòbils) i més d'un miler d'ajuntaments.

En compliment d'aquest Conveni s'ha elaborat un CODI DE BONES

PRÀCTIQUES (CBP) que és un instrument de referència per als Ajuntaments i operadors a fi d'afavorir el desplegament de les infraestructures complint les normatives i agilitar la tramitació de llicències municipals en les recomanacions o els objectius de les quals s'ha inspirat la present Ordenança, per la qual cosa han de ser tinguts en compte com a criteri interpretatiu a l'hora de la seua aplicació.

Les mobilitzacions ciutadanes entorn a aquesta qüestió han contribuït a una major sensibilitat de l'Ajuntament de Crevillent en aquest tema i ha suposat posar en l'agenda política d'aquesta Corporació la necessitat d'elaborar una normativa sota els principis exposats anteriorment.

Cal destacar d'aquesta ordenança que suposa una ordenació racional dels sistemes i equipaments que emeten radiacions electromagnètiques on juguen un paper fonamental els plans d'implantació. S'estableix un sistema de control i mesurament de les radiacions en temps real, la qual cosa es tradueix en transparència per a tota la ciutadania, suposant una garantia per al compliment dels requisits de les emissions establits en aquesta ordenança respecte de la salut de les persones.

S'estableix un sistema de participació ciutadana actiu en el seguiment de tots els aspectes que regula l'ordenança i les propostes de millora que sorgisquen en un futur.

L'Ajuntament de Crevillent manté una preocupació per l'ordenació de la instal·lació, funcionament i emplaçament dels equips de telecomunicacions en el terme municipal.

També ha sorgit certa preocupació pels efectes nocius que poden tindre lloc en la salut de les persones.

La liberalització del mercat de les telecomunicacions ha suposat tal creixement d'aquest que sempre ha anat per davant de l'evolució de la normativa legal, la qual cosa ha creat disfuncions i tensions

L'Ajuntament pretén protegir, d'una banda, protegir als seus ciutadans i, al mateix temps, ordenar aquest tipus d'instal·lacions en llaures a oferir un millor servei.

### **Contingut i abast.**

La part dispositiva de l'Ordenança es divideix en 31 articles, agrupats en dotze capítols i conforme al següent esquema:

- CAPÍTOL I: Objecte i àmbit d'aplicació.
- CAPÍTOL II: Planificació de la implantació
- CAPÍTOL III: Tipologia i element dels equips de telecomunicacions regulats per l'Ordenança.
- CAPÍTOL IV: Determinacions generals sobre les instal·lacions i el seu funcionament.
- CAPÍTOL V: Limitacions i condicions de protecció.
- CAPÍTOL VI: Requisits i limitacions particulars aplicades a les diferents instal·lacions d'Antenes.
- CAPÍTOL VII: Règim dels equips de telecomunicacions per raó de la seua localització i les característiques de la seua instal·lació.
- CAPITULE VIII: Control Municipal.
- CAPÍTOL IX: Règim Jurídic de les Llicències.
- CAPÍTOL X: Conservació i manteniment de les Instal·lacions.
- CAPÍTOL XI: Règim de protecció de la legalitat sancionador d'infraccions.
- CAPÍTOL XII: Règim Fiscal.

La part final de l'Ordenança es compon d'una Disposició Addicional, dues

Transitòries i dues Finals, i es completa amb un Annex amb la definició dels conceptes que s'hi usen.

#### **Caràcter.**

Es tracta d'una Ordenança de caràcter multidisciplinari, donada l'existència de diferents competències municipals que incideixen sobre el desplegament d'infraestructures radioelèctriques que es procuren integrar harmònicament a través de la intervenció de totes elles en un procediment de concessió de les preceptives autoritzacions administratives que resulte àgil i efectiu

#### **Competència municipal.**

Es dicta aquesta Ordenança d'acord amb l'habilitació legal que atorga la capacitat i legitimitat dels Ajuntaments per a intervindre, dins del seu àmbit territorial i en el marc de la legislació de l'Estat i de les seues Comunitats Autònomes, en el procés d'implantació de les infraestructures necessàries per al suport i funcionament dels diferents serveis de telecomunicació a través de les oportunes ordenances municipals i la concessió de les corresponents llicències administratives en matèria urbanística i d'activitat o protecció ambiental quan siga procedent.

Per això, l'Excm. Ajuntament de Crevillent desenvolupa a través d'aquesta Ordenança les competències que li estan reconegudes en la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local en les següents matèries: Ordenació, gestió, execució i disciplina urbanística -article 25.2.d)-, el patrimoni històric artístic -article 25.2.e)-, la protecció del medi ambient -article 25.2.f.- i la salubritat pública -article 25.2.h)-.

#### **Marc normatiu.**

Sense perjudici de la regulació urbanística municipal continguda en aquesta Ordenança, serà plenament aplicable i d'obligat compliment la normativa sectorial específica reguladora del sector de les telecomunicacions, constituïda en l'actualitat bàsicament per:

- La Llei 32/2003, de 3 de novembre, General de Telecomunicacions,
- Els Reials decrets 2296/2004, de 10 de desembre, i 424/2005, de 15 d'abril, pels quals s'aproven els Reglaments de desenvolupament dels títols II i III de la citada Llei 32/2003, respectivament;
- El Reial decret llei 1/1998, de 27 de febrer, i el Reial decret 401/2003, de 4 d'abril, sobre infraestructures comunes de telecomunicació, així com les reglamentacions i especificacions tècniques relatives a les diferents classes d'instal·lacions i equips d'aquesta índole;
- El Reial decret 1066/2001, de 28 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament que estableix les condicions de protecció del domini públic radioelèctric, les restriccions i les mesures de protecció de les emissions radioelèctriques,
- El RD1890/00, que estableix el procediment per a l'avaluació de la conformitat dels aparells de telecomunicacions
- L'Ordre CTE/23/2002, d'11 de gener, per la qual s'estableixen condicions per a la presentació de determinats estudis i certificacions per operadors de serveis de radiocomunicacions.

Així com la legislació autonòmica vigent aplicable a aquestes instal·lacions específicament, en cas que existisca normativa autonòmica en matèria de protecció mediambiental

### **CAPÍTOL I.- OBJECTE I ÀMBIT D'APLICACIÓ.**

#### **Article 1.- Objecte.**

L'objecte d'aquesta Ordenança és regular les condicions urbanístiques i mediambientals a les quals han de sotmetre's la ubicació, instal·lació i funcionament de les infraestructures radioelèctriques de telecomunicació en el terme municipal de Crevillent, a fi que la seua implantació es realitze amb totes les garanties de seguretat i es produïska el mínim impacte visual i mediambiental en l'entorn urbà i rural. També és objecte d'aquesta ordenança l'establiment d'un procediment àgil de tramitació de les preceptives llicències municipals, en concordança amb el que s'estableix en l'article 29 de la Llei 32/2003, de 3 de novembre, General de Telecomunicacions.

L'exercici d'aquestes competències s'entén sense perjudici de les de l'òrgan competent per raó de la matèria sobre telecomunicacions, incloent-hi la verificació de la no superació dels límits d'exposició a camps electromagnètics.

#### **Article 2.- Àmbit d'Aplicació**

1. Estan incloses en l'àmbit d'aplicació d'aquesta Ordenança les infraestructures radioelèctriques amb antenes susceptibles de generar camps electromagnètics en un interval de freqüència d'entre 0 Hz a 300 GHz que es troben situades en el terme municipal, i concretament:

- A) Antenes i infraestructures de telefonia mòbil i altres serveis de radiocomunicació mòbil
- B) Antenes i infraestructures de radiodifusió sonora i televisió.
- C) Infraestructures i instal·lacions radioelèctriques de xarxes públiques fixes amb accés via ràdio i radioenllaços.

2. Queden excepcions de l'aplicació d'aquesta Ordenança:

- A) Antenes catalogades de ràdio aficionats.
- B) Antenes receptores de radiodifusió i televisió.
- C) Equips i estacions de telecomunicació per a la defensa nacional, seguretat pública i protecció civil, en les condicions convingudes a aquest efecte per l'Ajuntament i l'òrgan titular.

### **CAPÍTOL II.- PLANIFICACIÓ DE LA IMPLANTACIÓ .**

#### **Article 3.- Justificació de la planificació.**

La planificació de la instal·lacions radioelèctriques de telecomunicació té per objecte establir un marc informatiu general en el municipi a partir de la documentació aportada per cada operador a fi de que l'Ajuntament pugui fomentar i facilitar, en el seu cas, mesures de coordinació i adequació de la seua integració urbanística i ambiental així com el possibilitar una informació general als ciutadans i operadors.

Cadascun dels operadors que pretenga el desplegament i instal·lació d'infraestructures de telecomunicació a què es refereix l'article 2.1, estaran obligats a la presentació davant l'Ajuntament d'un Pla d'Implantació que contemple el conjunt de totes les seues instal·lacions radioelèctriques dins del terme municipal.

A més, en cas de ser necessari sobrepassar límits de densitat de potència o limitacions en qüestions d'ubicació, dels establits en aquesta Ordenança, hauran de presentar informe justificatiu de la adopció d'aquestes mesures. En tot cas, serà l'Ajuntament de Crevillent el que, prèvia petició dels informes que considere necessaris, acordarà el procedent.

#### **Article 4.- Naturalesa del Pla d'implantació..**

El Pla d'implantació constitueix un document de caràcter informatiu i orientatiu que té per objecte reflectir les instal·lacions actuals i les previsions futures d'un operador en el Municipi.



El Pla tindrà caràcter preceptiu i no vinculant per als operadors i serà actualitzat pels mateixos a mesura que siga necessari, si bé en cas que el desplegament no s'ajuste al Pla presentat davant l'Ajuntament hauran de procedir a la seua actualització conforme al que s'estableix en l'article 7 de la present ordenança.

Els ciutadans tindran dret a accedir a la informació dels Plans d'Implantació presentats a l'Ajuntament. Aquests Plans seran publicats en la Web Municipal.

#### **Article 5.- Contingut del Pla d'Implantació.**

1. El Pla d'Implantació es presentarà per duplicat i reflectirà les ubicacions de les instal·lacions existents i les àrees de búsqüeda per a les previstes i no executades, i haurà d'estar subscript per un tècnic competent en matèria de telecomunicacions.

2. El Pla estarà integrat per la següent documentació:

A) Memòria amb la descripció general dels serveis a prestar, les zones de servei ateses, les solucions constructives utilitzades i les mesures adoptades per a la minimització de l'impacte paisatgístic i mediambiental de les instal·lacions previstes en el Pla que seguiran les directrius acordades en el Codi de Bones Pràctiques citat en el Preàmbul de la present Ordenança.

B) Informe justificatiu de les mesures adoptades, només en cas de ser necessari sobrepassar els límits de densitat de potència o limitacions en qüestions d'ubicació, dels establits en la present Ordenança.

Aquesta obligació només serà extensiva en els casos que s'enumeren en el Manual d'Aplicació.

C) Còpia del títol habilitant per a la implantació de la xarxa de telecomunicacions.

D) Xarxa D'Estacions Base:

- Xarxa existent (codi i nom d'emplaçament, adreça postal i coordenades UTM)
- Previsions de Desplegament (codi d'emplaçament, nom de la zona, data objectiu i coordenades UTM)

E) Plans de l'esquema general de la xarxa del conjunt de les infraestructures radioelèctriques, indicant les instal·lacions existents i les que es pretenguen instal·lar, amb localització en coordenades UTM (coordenades de l'emplaçament per a instal·lacions existents i representació de l'àrea de cerca per a les instal·lacions previstes en un any), amb un codi d'identificació per a cada instal·lació.

S'inclourà sempre que siga possible en els plans l'us nomenes de carrers i la escala geogràfica s'adaptarà a una representació adequada a la xarxa, que permeta visualitzar al mateix temps el conjunt de la mateixa i els detalls de localització suficients per a cada emplaçament.

#### **Article 6.- Criteris per a la instal·lació dels equips.**

1. Conforme al que s'estableix en el RD 1066/2001, en la planificació de les instal·lacions radioelèctriques, els seus titulars deurà n tindre en consideració, entre altres criteris, els següents:

A) La ubicació, característiques i condicions de funcionament de les estacions radioelèctriques han de minimitzar els nivells d'exposició del públic en general a les emissions radioelèctriques amb origen tant en aquestes com, en el seu cas, en els terminals associats a aquestes, mantenint una adequada qualitat del servei.

- B) En el cas d'instal·lació d'estacions radioelèctriques en cobertes d'edificis residencials, els titulars d'instal·lacions radioelèctriques procuraran, sempre que siga possible, instal·lar el sistema emissor de manera que el diagrama d'emissió no incidisca sobre el propi edifici, terrassa o àtic.
2. En les instal·lacions s'haurà d'utilitzar la solució constructiva tècnica i econòmicament viable que millor contribuïska a la minimització de l'impacte visual i mediambiental.

#### **Article 7.- Actualització i modificació del Pla d'Implantació.**

1 Els operadors hauran de comunicar a l'Ajuntament les modificacions o actualitzacions, si n'hi haguera, del contingut del Pla d'Implantació presentat.

2 En el primer semestre de l'any, hauran de presentar un pla actualitzat de l'esquema general de la xarxa d'estacions base només quan s'hagen produït canvis, l'any anterior, que afecten els emplaçaments en la seua localització o en el número de les instal·lacions existents.

En tot cas, les operadores hauran d'adequar el Pla a la normativa que a cada moment siga aplicable en aquesta matèria.

Prèviament a la instal·lació d'una estació radioelèctrica de telecomunicació no contemplada en el Pla d'Implantació haurà d'actualitzar-se aquest.

#### **Article 8.- Col·laboració de l'Administració Local**

Amb la finalitat de facilitar la redacció del Pla, i sense perjudici de l'obligació de presentar el Pla d'Implantació, l'Ajuntament en la mesura que siga possible podrà proporcionar a l'operador:

- Informació sobre els emplaçaments que l'Ajuntament considere adequats, especialment els emplaçaments que formen part del Patrimoni municipal i que siguen utilitzables a priori.
- Un pla del municipi indicant les localitzacions existents que puguen ser idònies per a la instal·lació de les infraestructures (equipaments, instal·lacions elèctriques, depòsits d'aigua, etc....).
- Informació sobre aquells emplaçaments que per tindre una especial protecció no siguen idonis o necessiten autorització especial.
- Projectes d'obres i treballs previstos a realitzar en el municipi que podrien tindre un impacte sobre el desplegament de l'operador.

#### **Article 9.- Participació ciutadana.**

El Reglament de Participació Ciutadana d'aquest Ajuntament, en els seus articles 6 i 32, estableix la possibilitat d'intervindre les entitats veïnals, amb dret a veu, en aquelles Comissions Informatives en què es vaja a tractar l'assumpte del seu interès. L'Ajuntament donarà audiència prèvia als representants veïnals que per raó de proximitat puguen estar afectats per les sol·licituds de llicències, infraccions i qualssevol altres aspectes relacionats amb aquesta ordenança. A més, tota la informació que puga afectar aquestes entitats es publicarà en la web municipal per a millor informació dels ciutadans.

### **CAPÍTOL III.- TIPOLOGIES I ELEMENTS DELS EQUIPS DE TELECOMUNICACIÓ REGULATS PER L'ORDENANÇA Article 10.- Tipologia i elements.**

Considerant la funció, l'impacte paisatgístic, la repercussió que puga ocasionar en la salut dels ciutadans i les condicions i mitjans en els quals s'exercirà el control municipal, els elements de les instal·lacions de telecomunicació es distingiran segons la següent classificació:

- a) Sistemes radiants i/o antenes emissores per a la prestació o l'ús del servei de telefonia mòbil, així com per a la prestació del servei de telefonia fixa mitjançant accés via ràdio.
- b) Contenedors d'aparells vinculats funcionalment a qualsevol dels sistemes radiants, antenes o equips la regulació dels quals és objecte d'aquesta ordenança.

## **CAPÍTOL IV.- DETERMINACIONS GENERALS SOBRE LES INSTAL·LACIONS I EL SEU FUNCIONAMENT.**

### **Article 11.- Determinacions generals.**

Els equips i elements dels serveis de telecomunicacions han de complir, en el moment de la seua instal·lació i mentre estiguen en funcionament, les següents determinacions generals.

- a) Per la seua ubicació, característiques i condicions de funcionament, han de minimitzar els nivells d'exposició del públic en general, a les emissions radioelèctriques amb origen tant en ells com, en el seu cas, en els terminals associats a aquests, mantenint una adequada qualitat del servei.
- b) *Aquesta ordenança estableix a l'interior dels llocs utilitzats habitualment per la població un nivell màxim de densitat de potència de  $0,1\mu\text{W}/\text{cm}^2$  per a les freqüències de telefonia mòbil, entenent com a centres o llocs sensibles els següents:*

- *L'interior dels habitatges.*
- *Centres de treball, escolars, residencials i hospitalaris.*
- *Qualsevol zona de possible ocupació per una mateixa persona durant un període de temps igual o superior a 6 hores.*

*En qualsevol cas el límit de densitat de potència permesa serà de  $0,1\mu\text{W}/\text{cm}^2$ , límit que podrà ser revisable en dos casos:*

- *Segons avanç la investigació i s'establisquen riscos en valors menors segons criteri de l'Ajuntament i les entitats i persones col·laboradores.*
- *Si l'operadora en qüestió ho sol·licita i justifica tal com s'esmenta en l'art. 3 i en l'art.5.2B. En tot cas, serà l'Ajuntament de Crevillent el que, prèvia petició dels informes que considere necessaris, acordarà el procedent. (en suspens per Acord de Ple de 25/6/2013, en compliment de l'Auto Secció Secció 1a Sala del Contenciós Administratiu del TSJCV)*

## **CAPÍTOL V- LIMITACIONS I CONDICIONS DE PROTECCIÓ.**

### **Article 12.- Aspectes generals.**

La instal·lació i el funcionament de les infraestructures radioelèctriques hauran d'observar la normativa vigent en matèria d'exposició humana als camps electromagnètics, especialment l'establida en el Reial decret 1066/2001, de 28 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament que estableix, entre altres, mesures de protecció sanitària enfront d'emissions radioelèctriques, i en particular, no podran establir-se noves instal·lacions radioelèctriques o modificar les existents quan del seu funcionament conjunt poguera suposar la superació dels límits d'exposició establits en la normativa aplicable.

- 12.1. Amb caràcter general, i respectant sempre el principi de neutralitat tecnològica, les estacions radioelèctriques de radiocomunicació hauran d'utilitzar la solució constructiva que reduïska al màxim, sempre que siga possible, l'impacte visual i ambiental. Així mateix hauran de resultar compatibles amb l'entorn i integrar-se arquitectònicament de forma adequada, adoptant les mesures necessàries per a reduir al màxim

l'impacte visual sobre el paisatge arquitectònic urbà o rural, amb les degudes condicions de seguretat.

- 12.2. La instal·lació de les infraestructures radioelèctriques s'efectuarà de manera que es possibiliti el trànsit de persones, necessari o per a la conservació i manteniment de l'espai en el qual se situen
- 12.3. Les infraestructures radioelèctriques hauran de senyalitzar-se i, en el seu cas, barrar-se, d'acord amb el que s'estableix en l'article 8.2 del Reial decret 1066/2001
- 12.4. Sense perjudici d'altres requeriments que siguin exigibles per la qualificació dels sòls en els quals se situen, l'acabat respectarà les normes urbanístiques d'aplicació i estarà d'acord amb l'entorn en el qual se situe la instal·lació de telefonia mòbil, segons les directrius acordades en el Codi de Bones Pràctiques.
- 12.5. Les característiques i sistemes de protecció de les infraestructures radioelèctriques compliran el que s'estableix per la normativa específica d'aplicació i pel planejament urbanístic i altres Ordenances vigents.
- 12.6. Les instal·lacions en conjunts historicoartístics, zones arqueològiques, jardins i béns declarats d'interés cultural, així com qualsevol altre protegit, incorporaran mesures de mimetització o solucions específiques que reduïsquen l'impacte visual, sense perjudici de la normativa d'aplicació específica, o de l'instrument que determine les condicions de protecció.

## **CAPÍTOL VI.- REQUISITS I LIMITACIONS PARTICULARS APLICATS A LES DIFERENTS INSTAL·LACIONS D'ANTENES.**

### **Article 13.- Estaciones emissores, repetidores i reemissores dels serveis de radiodifusió sonora i televisió.**

Totes les instal·lacions d'emissió de serveis de Radiodifusió i Televisió necessiten llicència. La sol·licitud de la mateixa anirà acompanyada del projecte tècnic d'instal·lació realitzat per tècnic competent en matèria de telecomunicació, que acredite tal condició.

A més en els espais catalogats com LIC o ZEPA o qualsevol altre bé de valor ambiental es complirà el que s'estableix en el Decret 31/2010, de 12 de Febrer, del Consell, pel qual s'aprova el pla d'ordenació dels recursos naturals del sistema de zones humides del sud d'Alacant, en la Llei 11/1994 de 27 de Desembre, d'Espais Naturals protegits de la Comunitat Valenciana i en la Llei 2/1989 de 3 de Març, d'Impacte Ambiental.

Una vegada finalitzada l'obra i instal·lació i amb anterioritat a la posada en funcionament, s'exigiran amb els Certificats de final d'obra realitzats pels tècnics competents, el Certificat de Seguretat realitzat per l'empresa instal·ladora i Certificats de compliment de nivells d'emissió que siguin requerits pels organismes competents. L'empresa instal·ladora haurà d'estar inscrita en el registre d'instal·ladors de telecomunicació.

La instal·lació d'antenes pertanyents a estacions emissores, repetidores i reemissores dels serveis de radiodifusió sonora i televisió i les seues estructures soporte, és admissible sobre la coberta d'un edifici sempre que l'activitat a la qual estiga vinculada dispose de llicència municipal, autorització per part de l'organisme competent i les condicions d'emplaçament i mesures previstes per a atenuar l'impacte visual resulten acceptables. L'altura total de l'antena i la seua estructura soporte no podrà excedir de 5 metres.

Aquest tipus d'antenes podrà instal·lar-se sobre el terreny en tota mena de sòl, sempre que l'activitat a la qual estiga vinculada dispose de llicència municipal i autorització per part de l'organisme competent, i es complisquen les següents regles:

Si l'altura total de l'antena i la seua estructura suport no excedeix de 25 metres, podrà instal·lar-se en les condicions següents:

- a) En la seua instal·lació s'adoptaran les mesures necessàries per a atenuar al màxim l'impacte visual i aconseguir l'adequada integració en el paisatge.
- b) En les zones adjacents a vies de circulació subjectes a la legislació sectorial de carreteres i vies públiques, es tindran en compte les prescripcions establides en la citada normativa.

**Article 14.- Instal·lacions de telecomunicació per transmissió-recepció d'ones radioelèctriques.**

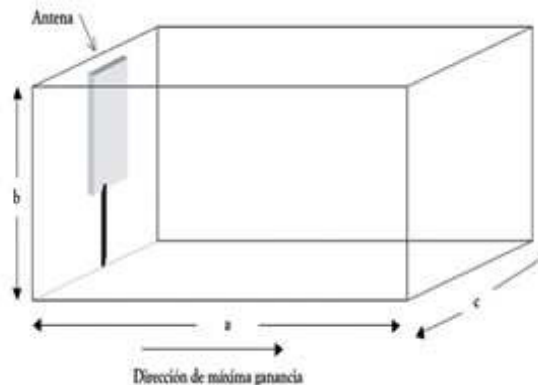
Es podran concedir autoritzacions provisionals i en precari, per esdeveniments i situacions de naturalesa no previsible, emergència, catàstrofe, esdeveniments esportius, culturals o lúdics, pel temps estrictament necessari per a donar un correcte servei públic.

L'Ajuntament de Crevillent promourà el concert entre les diverses operadores amb la finalitat d'aconseguir un ús compartit de les seues instal·lacions. Mitjançant Ordre del Ministeri corresponent es podrà imposar la concentració, resolent en cas de desacord la Comissió del Mercat de les Telecomunicacions.

Amb caràcter general i per a proporcionar un nivell elevat de protecció de la salut, el límit de densitat de potència recomanada serà de  $0,1\mu\text{W}/\text{cm}^2$ . Aquest podrà ser revisat segons avanç la investigació i s'establisquen riscos en valors menors, segons criteri de l'Ajuntament de Crevillent i entitats col·laboradores i si l'operadora en qüestió el sol·licita i justifica tal com s'esmenta en l'art. 3 i en l'art.5.2B. En tot cas, serà l'Ajuntament de Crevillent el que, prèvia petició dels informes que considere necessaris, acordarà el que procedeix. Aquest límit no podrà ser depassat, en cap cas en les zones sensibles d'acord amb l'art. 11.

A més, amb caràcter general s'establirà una àrea de protecció en forma de paral·lelepípede amb unes distàncies mínimes als sistemes radiant (10m. 6m. 4m) per a donar major garantia de preservació de l'espai vital de les persones.

Paral·lelepípede de protecció: És un paral·lelepípede traçat a partir de l'extrem de les antenes en la direcció de màxima radiació (vegeu fig.)



A l'interior d'aquest paral·lelepípede no podrà existir cap zona de pas on existisca un ús i exposició continuada per a la s persones. En el cas que aquest volum de protecció coincidisca amb alguna zona de pas, serà obligatori modificar la posició del sistema radiant. Les distàncies caldrà considerar-les des del sistema radiant sempre en la direcció de màxima radiació.

No obstant això, tenint en compte que els volums de referència estan basats en el principi de màxima precaució, és a dir, dins del mateix poden existir zones en què es complisquen els límits d'exposició i la seua determinació requerirà de mesures de nivell de camp o de mètodes teòrics més precisos.

Per tant, en cas que algun operador propose la instal·lació d'una antena que incomplisca aquesta distància, haurà de justificar-lo mitjançant mesures de nivell de camp o de mètodes teòrics més precisos.

Per a la instal·lació en espais catalogats com LIC o ZEPA o qualsevol altre bé de valor ambiental es complirà el que s'estableix en el Decret 31/2010, de 12 de

Febrer, del Consell, pel qual s'aprova el pla d'ordenació dels recursos naturals del sistema de zones humides del sud d'Alacant, en la Llei 11/1994 de 27 de Desembre, d'Espais Naturals protegits de la Comunitat Valenciana i en la Llei 2/1989 de 3 de Març, d'Impacte Ambiental.

Per a la instal·lació d'antenes de telefonia mòbil en edificis o conjunts protegits, s'establiran els següents criteris d'ubicació:

1.- Per a edificis inclosos en el Catàleg del Pla General d'Ordenació Urbana de Crevillent (P.G.O.O.) queda prohibida tota instal·lació d'equips i antenes de TM de cap mena.

2.- Per a edificis situats en els entorns de protecció dels Béns d'Interés Cultural (BIC), que en el seu moment puguen ser declarats a la ciutat de Crevillent, les antenes a utilitzar hauran de ser de reduïdes dimensions; hauran d'estar camuflades en l'entorn i tindre colors i textures concordes amb els de l'edifici en el qual s'instal·len. La seua ubicació podrà ser una de les habilitades en aquest article. Els contenidors d'equips de telecomunicació deuen estar ocults en locals habilitats i mai en zones visibles des de l'exterior de l'edifici. En qualsevol cas aquest tipus d'instal·lacions han de sotmetre's al dictamen per part de la Comissió d'Urbanisme..

Per a la resta d'edificis serà aplicable el criteri de minimització de l'impacte visual. S'adjuntarà amb el projecte tècnic fotografies de l'edifici indicant mitjançant dibuix a escala la ubicació dels dispositius a instal·lar.

En zona interior de terrat, se situarà a la meitat de la longitud mesurada perpendicularment a la façana i mai podrà ser inferior a 5 m. de la línia de façana, s'utilitzaran per a la instal·lació dels diferents instruments de l'Estació Base, els elements arquitectònics propis del edifici sempre que queden integrats dins del propi edifici.

L'altura màxima del conjunt suport-antena no serà superior a 1/3 del a altura de cornisa i en cap cas superarà els 8 metres d'altura sobre la cornisa.

Ubicacions en terrat dins de la reculada de 5 metres des de la línia de façana: s'admetran únicament en els casos en què supose una minimització de l'impacte visual respecte a una instal·lació en la zona interior de terrat, per utilitzar-se com a suports elements arquitectònics del edifici. Per a aquesta mena d'instal·lacions s'utilitzaran antenes de reduïda grandària podent-se utilitzar suports poc visibles i integrats en la configuració arquitectònica de l'edifici.

En les instal·lacions d'estacions base només es admetrà un conjunt d'antenes per a tots els serveis a prestar per l'operador des d'aqueixa estació, sempre que la tecnologia ho permeta. No s'admetrà la ubicació de nous conjunts d'antenes per a ampliacions de serveis o de tecnologia. Per a això, se substituiran les antenes existents per nous conjunts que integren les tecnologies a utilitzar.

De conformitat amb el que es disposa en l'art. 7b del Reial decret 1066/2001, es procurarà, sempre que siga possible, instal·lar el sistema emissor de manera que el diagrama d'emissió no incidisca sobre el propi edifici, terrassa o àtic. Si, per limitacions imposades en aquesta Ordenança, no és possible, es podran adoptar solucions alternatives prèvia presentació d'un estudi que justifique altres mesures i adopte solucions per a reduir l'impacte visual al màxim.

En la instal·lació de recintes contenidors vinculeu us funcionalment a una determinada estació base de telefonia, es compliran les següents regles:

a) Es podran considerar ubicacions en locals en planta baixa o soterrani sempre que tècnicament siga viable, amb les conseqüents mesures de seguretat aplicables a aquesta mena d'instal·lacions, amb l'adequat aïllament tant acústic com enfront de vibracions.

b) No seran accessibles al públic.

c) Se situaran de manera que queden integrades en el conjunt de l'edifici.

d) Sense perjudici de la lletra anterior, la superfície de la planta no excedirà de 25 m<sup>2</sup>. Altura màxima: 3 metres.

e) La situació del contenidor no dificultarà la circulació per la coberta, necessària per a la realització dels treballs de conservació i manteniment de l'edifici i les seues instal·lacions.

f) Quan el contenidor siga visible des de la via pública, espais oberts o patis interiors, el color i aspecte de l'envolupant s'adaptaran als de l'edifici i la seua ubicació s'adequarà a la composició de la coberta.

g) Les instal·lacions d'equips de telecomunicació han de complir la normativa vigent en matèria de prevenció de incendis i seguretat. A aquest efecte, es consideraran com a condicions mínimes a complir les exigides per a recintes de telecomunicacions segons el reglament d'ICT (RD 346/2011 d'11 de Març o les seues futures revisions), sense perjudici d'altres normatives aplicables sobre aquest tema.

**Les instal·lacions sobre el terreny compliran els següents requisits:**

1.- S'adoptaran les mesures necessàries per a atenuar al màxim l'impacte visual i aconseguir l'adequada integració en el paisatge.

2.- L'altura màxima total del conjunt format per la antena i la seua estructura soporte no exedisca de 25 metres.

3.- En les zones adjacents a vies de circulació subjectes a la legislació sectorial de carreteres i vies públiques, es tindran en compte les prescripcions establides en la citada normativa.

*(En suspens per Acord de Ple de 25/6/2013, en compliment de l'Acte Secció 1a Sala contenciosa administrativa del TSJCV)*

#### **Article 15.- Instal·lacions en zones d'habitatges unifamiliars.**

Les antenes o qualsevol altre element pertanyent a una estació base de telefonia, la instal·lació de la qual s'efectue en un edifici pertanyent a aquest àmbit, només podran autoritzar-se quan es justifique que per les característiques dels elements previstos i les condicions del seu emplaçament s'aconsegueix l'adequat mimetisme amb el paisatge, i consegüentment no produirà la seua instal·lació impacte visual desfavorable.

En tot cas hauran d'estar subjectes a la resta de condicionants de caràcter general establits en aquesta ordenança.

#### **Article 16.- Instal·lacions en mobiliari urbà.**

Es podrà autoritzar, mitjançant conveni, la instal·lació d'antenes de reduïdes dimensions en elements del mobiliari urbà, com a bàculs d'enllumenat, columnes informatives, quioscos o qualsevol altre element del mobiliari urbà, sempre que es complisquen les següents condicions:

a) El color i aspecte de l'antena s'adaptaran a l'entorn.

En tot cas, s'haurà de complir els límits màxims de densitat de potència previstes per a les zones sensibles, conforme a l'art. 11 de la present ordenança.

#### **Article 17.- Cablejat per al funcionament de les instal·lacions.**

1. Els tipus de cablejat són els següents:

- L'escomesa elèctrica –comprensiva de les línies d'alimentació dels aparells i els emissors- en construccions o edificis existents, el recorregut dels quals haurà de realitzar-se des del quart de comptadors al contenidor d'aparells, haurà de trobar-se degudament apantallada per a evitar produir emissions de camp magnètic de baixa freqüència als habitatges pròxims, no podent superar el límit de 0.4 T a l'interior dels habitatges pròxims.

- Els cables de senyal, el traçat habitual del qual haurà de discórrer entre el sistema radiant i/o antena i el contenidor d'aparells i, en el cas de serveis de difusió de ràdio i televisió, des dels sistemes radiants fins als equips receptors.

- La xarxa de terra, el traçat ordinari de la qual haurà de ser des de la planta soterrani fins al contenidor d'aparells i els sistemes radiants. Haurà de ser independent a la utilitzada per la comunitat de propietaris del bloc on se situa el sistema radiant i/o antena.

2. Els traçats hauran de complir les següents regles:

- No hauran de discórrer, qualsevol que siga el seu tipus, per façanes a vies públiques, a espais confrontants amb elles o que siguen visibles des de les vies públiques, en façanes laterals, mitgeres o en espais públics.  
En cas de no ser possible, es podran adoptar solucions alternatives prèvia presentació d'estudi que justifique la impossibilitat de realització dels treballs segons les limitacions, i proposta alternativa amb minimització de l'impacte visual.
- Podran discórrer, qualsevol que siga el tipus:
  - o En sentit horitzontal: per la cara interior de les muralletes o ampits, pel sòl de cobertes i terrasses planes o per vessants de pati o interiors de cobertes inclinades. En tots els casos sempre que no siguen visibles des de les vies públiques o espais privats d'ús comunitari i transitable.
  - o En sentit vertical: Pels patis de les construccions i els edificis, per paràmetres de tancaments de castellet, caixes d'escala, nuclis de comunicacions verticals o elements constructius anàlegs. En tots aquests casos sempre que no siguen visibles des de les vies públiques o espais privats d'ús comunitari o i transitable.  
Per les façanes a patis tancats de poma no catalogats ni subjectes a protecció, per patinets tècnics o per l'interior de la construcció o l'edifici.

En tot el no previst en aquesta Ordenança s'estarà al que s'estableix en la norma UNEIX 133100-5 Infraestructura per a xarxes de telecomunicació, part 5 instal·lacions en façana, o normativa que la substituïska.

#### **Article 18.- Compartició d'infraestructures.**

En matèria de compartició d'Infraestructures, els operadors hauran de respectar l'estipulat en l'article 30 de la Llei General de Telecomunicació de 2003. En particular:

1. Es promourà la compartició d'infraestructures, sobretot en sòl no urbanitzable i béns de titularitat municipal, sempre que siga tècnica, contractual i econòmicament viable i sense perjudici del compliment dels requisits materials i procedimentals previnguts per la normativa sectorial estatal en matèria de telecomunicacions per a l'ús compartit d'instal·lacions.

2. En els béns de titularitat municipal, podrà ser obligatòria la compartició d'emplaçaments llevat que l'operadora pugja justificar que la mateixa no és tècnicament viable

3. En espais de titularitat privada, la compartició no serà condició per a la concessió de la llicència, no obstant això a la vista dels Plans d'Implantació presentats per les diferents operadores, l'Ajuntament podrà sol·licitar a aquestes, quan sol·liciten llicència, que justifiquen la inviabilitat tècnica, contractual i econòmica de la compartició. En el cas que no estiga prou acreditada la inviabilitat tècnica, contractual i econòmica de la compartició o no siga presentada aquesta justificació, serà causa de denegació de la llicència.

La compartició d'infraestructures de telecomunicacions, com a possible tècnica reductora de l'impacte visual produït per aquestes instal·lacions, serà, en tots els casos, objecte d'un estudi individualitzat. La intervenció de l'Ajuntament en aquest àmbit salvaguardarà els principis de transparència, proporcionalitat i no discriminació.

La compartició d'emplaçaments podria estar condicionada per la consegüent concentració d'emissions radioelèctriques.

#### **CAPÍTOL VII.- RÈGIM DELS EQUIPS DE TELECOMUNICACIONS PER RAÓ DE LA SEUA LOCALITZACIÓ I LES CARACTERÍSTIQUES DE LA SEUA INSTAL·LACIÓ.**

**Article 19.- Determinacions relatives a la implantació en cada Zona.**



### **ZONA D'ESPECIAL SENSIBILITAT.**

La construcció, instal·lació i funcionament de qualsevol instal·lació o edificació regulades en l'art. 11 de la present ordenança.

### **ZONA URBANITZABLE.**

Les instal·lacions i equips per a la prestació o ús de serveis de telecomunicacions previstos en els Plans d'Implantació aprovats que es localitzen en les zones de sòl urbanitzable, deurà n comptar, prèviament a l'obtenció de la llicència municipal, amb un informe urbanístic favorable en el qual es tindrà en compte el grau o la previsió de desenvolupament del sector on es trobe el terreny destinat a la instal·lació.

### **ZONES RESIDENCIALS.**

Les instal·lacions i equips que es pretenguen implantar en aquestes zones residencials hauran de complir les limitacions i requisits establits en aquesta ordenança.

### **ZONES D'EQUIPAMENTS.**

Les instal·lacions i equips per a la prestació o ús de serveis de telecomunicacions que es pretenguen emplaçar en les zones d'equipaments hauran de comptar, prèviament a l'aprovació del Pla d'Implantació que les empare, amb un informe urbanístic municipal favorable en el qual es tindrà en compte el caràcter públic del sòl o edificació, l'impacte mediambiental i paisatgístic de la futura instal·lació, i les possibles alternatives viables que facen desaconsellable l'emplaçament en aquestes zones.

### **ZONES COMERCIALS.**

Les instal·lacions i equips que es pretenguen implantar en zones comercials i d'ús terciari hauran de complir les limitacions i requisits establits en la present ordenança, havent-se de concretar especialment les característiques (ubicació exacta, grau d'emissió, i altres característiques tècniques) d'aquells elements o instal·lacions que presten servei en un entorn reduït i de manera ocasional o puntual (antenes pic).

Els operadors comercials i les comunitats de propietaris titulars de grans superfícies comercials o d'oci delimitades en les zones comercials hauran de coordinar la implantació, en els seus edificis i instal·lacions, dels equips regulats en la present ordenança.

### **ZONES DE POLÍGONS INDUSTRIALS.**

Les instal·lacions i equips que es pretenguen implantar en zones industrials únicament hauran de complir les limitacions i requisits establits en la present ordenança.

### **ZONA DE SÒL NO URBANITZABLE.**

Les instal·lacions i equips per a la prestació o ús de serveis de telecomunicacions previstos en els Plans d'Implantació aprovats que es localitzen en les zones de sòl no urbanitzable (comú o de protecció ambiental o similar), hauran de comptar, prèviament l'obtenció de la llicència municipal, amb les autoritzacions legalment preceptives i un informe urbanístic municipal favorable en el qual es tindrà en compte l'impacte mediambiental i paisatgístic de la futura instal·lació. En el sòl de protecció està prohibit aquest tipus d'instal·lacions.

## **CAPÍTOL VIII: CONTROL MUNICIPAL.**

### **Article 20.- Control municipal d'emissions d'ones electromagnètiques.**

S'exigirà al Ministeri d'Indústria que comuniqui oficialment a l'Ajuntament les verificacions dels mesuraments. L'Ajuntament contractarà de manera aleatòria amb empreses externes les corresponents comprovacions, almenys 2 vegades a l'any. Els resultats es publicaran en la pàgina web municipal.

No obstant això, qualsevol veí podrà sol·licitar que es realitzen mesuraments a l'interior del seu habitatge. En cas de sol·licitar-les, i perquè aquests mesuraments siguin vàlids, haurà de contractar-ho amb empreses de telecomunicació, sent al seu càrrec el cost d'aquestes.

A més, l'Ajuntament, la Federació Valenciana de Municipis i Províncies (FVMP) i la Fundació Oficina Valenciana per a la Societat d'Informació (OVSI) promouran la

implantació d'un sistema de vigilància electromagnètica que tindrà per objectiu monitorar contínuament els nivells de camp electromagnètic de les estacions base de comunicacions sense fils i la publicació dels resultats en temps real per a comprovar que no se sobrepassen els nivells de referència establits per la legislació vigent en matèria de mesures de protecció enfront d'emissions radioelèctriques.

Quan entre en funcionament el sistema de vigilància electromagnètica monitorat, desapareixerà l'obligació de l'Ajuntament de realització del control aleatori, dues vegades a l'any, de les emissions radioelèctriques.

## **CAPÍTOL IX.- RÈGIM JURÍDIC DE LES LLICÈNCIES.**

### **Article 21.- Subjecció a llicències.**

1. Estaran sotmeses a l'obtenció prèvia de les preceptives llicències urbanístiques municipals les obres de la instal·lació de les infraestructures radioelèctriques incloses en l'àmbit d'aplicació d'aquesta Ordenança (article 2). També estaran sotmeses a la comunicació prèvia a la seua posada en funcionament, regulada en l'art. 24 d'aquesta Ordenança.

2. Les infraestructures en sòl no urbanitzable hauran d'obtindre, en el seu cas, les autoritzacions que siguin preceptives en aquesta mena de sòl i exigides per la normativa urbanística de la Comunitat Autònoma.

3. Les llicències municipals es tramitaran sense perjudici de l'aprovació del projecte tècnic de telecomunicacions i la verificació del compliment dels límits d'exposició a camps electromagnètics per l'Òrgan competent de l'Administració de l'Estat establides en l'RD 1066/2001 per a aquelles instal·lacions que el precisen, així com de qualsevol altra autorització d'instal·lacions auxiliars que fora preceptiva.

### **Article 22.- Disposicions aplicables a la tramitació de llicències.**

1. Quant al règim de llicències per a les infraestructures objecte d'aquesta Ordenança s'estarà al que s'estableix en les Ordenances vigents en el Municipi per a la tramitació de llicències, sense perjudici d'altres requisits administratius que hagen de complir-se en cada cas i el compliment de les determinacions establides en aquesta ordenança.

2. Les sol·licituds de llicències hauran de resoldre's en el termini establert en les respectives ordenances municipals, normatives autonòmiques i supletòriament, en el termini de tres mesos establert en la Llei 30/1992, de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú (LRJAPAC). Transcorregut aquest termini, si no ha recaigut resolució, aquesta s'entén atorgada per silenci administratiu. En cap cas s'entendran adquirides per silenci administratiu facultats o llicències en contra del que es disposa en les normatives aplicables.

3. Quan una operadora sol·licite llicència per a la construcció d'una antena de telefonia mòbil, les persones interessades hauran de ser informades d'aquesta situació, prèvia sol·licitud de la informació i l'autoritat pública competent facilitarà la informació sol·licitada en el termini màxim d'un mes. En cas de no fer-ho, haurà de donar a conèixer els motius pels quals no se'ls facilita la informació totalment o parcialment. També tindran dret a formular al·legacions i observacions quan estiguen encara obertes totes les opcions i abans que s'adopti la decisió sobre la instal·lació d'aquesta. D'altra banda, per a la presentació d'al·legacions no sempre serà necessària la sol·licitud d'informació prèvia, ja que per a això estan els plans d'implantació, que es trobaran disponibles al públic en la pàgina web de l'Ajuntament i permetran conèixer la previsió d'instal·lacions abans de la sol·licitud de llicències.

### **Article 23.- Documentació a presentar amb la sol·licitud de llicències.**

Les sol·licituds de llicències es presentaran per duplicat en el Registre de l'Ajuntament per qualsevol dels mitjans legalment establits, acompanyada de la següent documentació:

#### Per a la llicència d'obres de la instal·lació:

1. Document que acredite el compliment de les obligacions tributàries que determinen les Ordenances Fiscals corresponents quant al pagament de taxes per a la sol·licitud de llicència.

2. Còpia del títol habilitant per a l'exercici de l'activitat d'acord amb la legislació de telecomunicacions.
3. Acreditació de la presentació davant l'òrgan competent per raó de la matèria de la sol·licitud d'autorització del projecte tècnic de les instal·lacions radioelèctriques, o en defecte d'això, sempre que no siga viable aquesta acreditació, declaració responsable d'haver-la realitzat.
4. Còpia de la fitxa resumeixen de dades de la instal·lació inclosa en aquest projecte.
5. Declaració del compromís de mantindre la instal·lació en perfectes condicions de seguretat, així com el compromís de desmantellament de les instal·lacions una vegada hagen deixat d'estar en servei.
6. Identificació del tècnic director d'obra responsable de l'execució. Aquest tècnic o un altre que li substituïska i assumisca el projecte, haurà de signar el certificat final de la instal·lació de l'obra.
7. Projecte tècnic per duplicat, signat per tècnic competent i que acredite tal condició, conforme a la normativa actual de construcció i el Codi Tècnic de l'Edificació, incloent com a mínim la següent documentació:

a) Memòria descriptiva de:

- Les actuacions a realitzar
- Els serveis a prestar
- La possible incidència de la seua implantació en l'entorn.
- Mesures correctores que es proposen adoptar per a atenuar aquests impactes, si n'hi haguera, amb el grau d'eficàcia previst.
- Impacte visual en el paisatge urbà o rural de la instal·lació amb fotomuntatges il·lustratius des de la via pública especialment des dels punts on la instal·lació siga més visible i en tot cas des del mateix carrer on es troba l'edifici on es pretén realitzar la instal·lació preses a 50 metres a un costat i a l'altre de l'edifici en qüestió.

Així mateix, des de la ubicació de la instal·lació es prendran un mínim de 8 fotografies, partint d'una primera de 0 graus i les restants a 45 graus, en les quals es puga apreciar els edificis i l'entorn de l'emplaçament proposat.

b) Plans:

- D'ubicació de la instal·lació i de traçat del cablejat necessari per a la instal·lació
- De planta, alçat i secció existent i modificat, en el seu cas, indicant els equips i instal·lacions auxiliars
- D'emplaçament referit al pla de qualificació del sòl en el planejament municipal. En sòl no urbanitzable, pla de parcel·la reflectint dimensions i ubicació.

c) Descripció de les mesures correctores adoptades per a la protecció contra les descàrregues elèctriques d'origen atmosfèric, així com de la senyalització i clos que restringisca l'accés de personal no professional a la zona, sempre que ho exigisca la normativa aplicable.

La presentació incompleta o defectuosa de la documentació, a què fan referència els articles anteriors haurà de ser subsanada en el termini de 10 dies a partir de la notificació que remeta l'Ajuntament sobre aquest tema, amb suspensió del termini per a resoldre la resolució de les llicències establert en aquesta Ordenança.

L'Ajuntament, en el termini d'un mes, concedirà l'licència o imposarà les mesures correctores urbanístiques que permeten l'adequació de la instal·lació al projecte presentat. En tot cas, sempre que no s'imposen mesures correctores, i transcorregut el termini previst sense haver-se notificat aquesta resolució o deficiències s'entendrà concedida la llicència, i el titular podrà iniciar l'exercici de l'activitat.

#### **Article 24.- Règim de comunicació prèvia.**

D'acord amb l'article 21 d'aquesta Ordenança, els operadors hauran de comunicar a l'Ajuntament l'inici de la posada en funcionament de la instal·lació amb una antelació mínima d'un mes al costat de la presentació de la següent documentació subscripta per tècnic competent:

A) Memòria descriptiva i justificativa de les obres i instal·lacions a realitzar, incloent fotomuntatge i simulació gràfica de l'impacte visual en el paisatge arquitectònic urbà i pressupost.

B) Representació gràfica de les obres i de les instal·lacions, de la localització de la instal·lació en la construcció o en l'edifici i del traçat del cablejat.

C) Certificació de l'acreditació oficial de l'empresa responsable de les obres i instal·lacions.

Transcorregut el termini d'un mes des de la presentació de la comunicació acompanyada de la indicada documentació, sense haver-se notificat deficiències per part de l'Ajuntament, el titular podrà iniciar la seua posada en funcionament.

### **CAPÍTOL XI.- CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS.**

#### **Article 25.- Deure de conservació.**

1. Els titulars de les llicències, estan obligats a mantindre-les en les degudes condicions de seguretat, estabilitat i conservació.

2. Quan els serveis municipals detecten un estat de conservació deficient, el comunicaran als titulars de la llicència perquè, en un termini de quinze dies a partir de la notificació de la irregularitat, adopten les mesures oportunes. En cas d'urgència, quan existisquen situacions de perill per a les persones o els béns, les mesures hauran d'adoptar-se de manera immediata i mai superior a un termini 24 hores. Si no fóra així, la instal·lació podrà ser retirada pels serveis municipals, a càrrec de l'obligat.

3. En els supòsits de cessament definitiu de l'activitat o existència d'elements de la instal·lació en desús, el titular de la llicència o, en el seu cas, el propietari de les instal·lacions haurà de realitzar les actuacions necessàries per a desmantellar i retirar els equips de radiocomunicació o els seus elements, restaurant l'estat anterior del terreny, la construcció o edifici que servisca de suport a aquesta instal·lació.

#### **Article 26.- Renovació i substitució de les instal·lacions.**

Estaran subjectes als mateixos requisits establits en la present ordenança per a la primera instal·lació la renovació o substitució completa d'una instal·lació i la reforma de les característiques constructives de la mateixa que hagen sigut determinants per a la seua autorització, així com la substitució d'algun dels seus elements per un altre de característiques diferents a les autoritzades.

#### **Article 27.- Ordres d'execució.**

1. Amb la finalitat d'assegurar el compliment del que s'estableix en la present Ordenança, l'òrgan competent de l'Ajuntament dictarà les ordres d'execució que siguen necessàries, les quals contindran les determinacions següents:

A) els treballs i obres a realitzar per a complir el deure de conservació de les infraestructures radioelèctriques i de la seua instal·lació o, en el seu cas, de la seua retirada o de la d'algun dels seus elements.

B) del termini per al compliment voluntari de l'ordenat, que es fixarà en raó directa de la importància, volum i complexitat dels treballs a realitzar.

C) l'exigibilitat del projecte tècnic i, en el seu cas, direcció facultativa en funció de l'entitat de les obres a realitzar.

## **CAPÍTOL XI.- RÈGIM DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT I SANCIONADOR DE LES INFRACCIONS.**

### **Article 28.- Inspecció i disciplina de les instal·lacions.**

Les condicions urbanístiques d'instal·lació –incloses les obres- i seguretat de les instal·lacions regulades per aquesta Ordenança, estaran subjectes a les facultats d'inspecció municipal, corresponent als serveis i òrgans que tinguen encomanada la facultat protectora de la legalitat i de disciplina

### **Article 29.- Protecció de legalitat.**

1. Les accions o omissions que contravinguen el que es disposa en la present Ordenança podran donar lloc a l'adopció de les mesures que a continuació s'estableixen, que seran imposades pel procediment previst per a cadascuna d'aquestes:

A) Restitució de l'ordre vulnerat en matèria d'urbanisme i medi ambient  
B) Imposició de multes als responsables prèvia tramitació del procediment sancionador que corresponga, conforme al que s'estableix per la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú i altres normes d'aplicació.

2. En tot cas, l'Administració municipal adoptarà les mesures tendents a reposar els béns afectats a l'estat anterior a la producció de la situació il·legal

### **Article 30.- Infraccions i sancions.**

Infraccions. Les accions o omissions que vulneren el que es disposa en la present Ordenança en relació a l'emplaçament, instal·lació, emissions i funcionament de les infraestructures radioelèctriques constituïran infraccions que seran sancionades de conformitat amb el que s'estableix en la normativa estatal d'aplicació, en la normativa urbanística i mediambiental de la Comunitat Autònoma i en la normativa municipal que resulte d'aplicació.

#### **1.1. Greus:**

- A) El funcionament de l'activitat amb els seus equips de comunicacions sense respectar les condicions que figuren incorporades a la llicència concedida.
- B) L'incompliment dels deures de conservació, renovació, substitució, revisió i retirada de les instal·lacions radioelèctriques.
- C) Incompliment de l'obligació de presentar davant l'Ajuntament un Pla d'Implantació que contemple el conjunt de totes les seues instal·lacions radioelèctriques dins del terme municipal, així com les possibles modificacions d'aquest.
- D) L'incompliment del deure de realitzar la comunicació prèvia a la posada en funcionament de les instal·lacions radioelèctriques de menys de 10 w de P.I.R.E. (potència isotròpica radiada equivalent).

Les infraccions greus poden ser molt greus quan hi haja reincidència en l'incompliment, així com l'emissió de radiació electromagnètica en un punt d'immissió superior als valors màxims establits per aquesta ordenança.

#### **1.2. Lleus:**

- A) L'incompliment dels terminis d'adequació, de les instal·lacions existents, establits en la present Ordenança.
- B) Presentació fora de termini a l'Ajuntament de les modificacions o actualitzacions del contingut del Pla d'Implantació.
- C) La no presentació de la justificació a la que es refereix l'art. 18.3.

En tot cas, quan en el procediment sancionador es demostre l'escassa entitat del mal produït als interessos generals, les accions i omissions que vulneren el que es disposa en la present Ordenança serà n qualificades com a infraccions lleus.

2. Sancions: La determinació de les sancions que correspon imposar per la comissió de les infraccions tipificades en aquesta Ordenança, es realitzarà conformement al que s'estableix en la legislació vigent.

3. Les actuacions regulades en aquesta Ordenança que, encara emparades en una llicència, es realitzen en contra de les condicions imposades per aquesta, seran considerades, a l'efecte d'aplicació del règim de protecció de la legalitat i sancionador de les infraccions corresponents, com a actuacions sense llicència.

4. En l'aplicació de les sancions previstes en la present Ordenança, així com en la possible adopció de les mesures cautelars i els terminis de caducitat i prescripció, s'estarà al que s'estableix en la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999 de 13 de gener, així com el que es disposa R. D 1398/1993 de 4 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament del procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora.

## **CAPÍTOL XII.- RÈGIM FISCAL.**

### **Article 31.- Règim fiscal.**

Les instal·lacions regulades en aquesta Ordenança, així com l'obtenció de les llicències preceptives, estaran subjectes als tributs previstos en les Ordenances fiscals conformement als preceptes d'aquestes.

### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL.**

1. En el termini d'un any, comptat a partir de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança, l'Ajuntament crearà un Registre Especial en el qual s'inscriuran totes les instal·lacions radioelèctriques subjectes a la mateixa que hagen obtingut les corresponents llicències municipals.

2. La inscripció registral es realitzarà d'ofici o a instàncies de l'interessat i haurà de contindre les dades relatives al titular de la llicència i a les condicions imposades per a l'autorització de la instal·lació.

3. Els interessats podran instar i tindran dret que s'inscriguen en el Registre Especial, totes les instal·lacions respecte de les quals haja sol·licitat la corresponent llicència i hagueren transcorregut tres mesos sense resolució expressa, excepte en els casos en els quals hagen sigut requerits per a aportar algun tipus de documentació i tal requeriment no haja sigut emplenat.

### **DISPOSICIONS TRANSITÒRIES.**

#### **Disposició 1a: Instal·lacions existents.**

1.1. Les instal·lacions existents en el moment d'entrada en vigor d'aquesta Ordenança que disposen de les llicències exigibles d'acord amb el planejament o Ordenances vigents en aquella data, així com per a aquelles per a les quals els seus titulars hagueren sol·licitat les llicències que foren preceptives abans de l'aprovació inicial de l'ordenança i sobre les quals no haguera recaigut resolució expressa per part de l'ajuntament, s'inscriuran en el Registro Especial i hauran d'adequar-se en els aspectes regulats per aquesta Ordenança en el termini de 3 anys.

Conclòs aquest termini només es permetran actuacions de conservació i manteniment; no obstant això a l'Ajuntament podrà autoritzar altres actuacions, sempre que amb aquestes es reduïska l'impacte visual.

1.2. Les instal·lacions existents en el moment d'entrada en vigor d'aquesta Ordenança que no complisquen les condicions assenyalades en el paràgraf anterior, hauran de regularitzar la seua situació i sol·licitar les llicències corresponents establides en aquesta ordenança en els terminis que fixe la normativa d'aplicació, o si escau, en el termini màxim d'1 any des de l'entrada en vigor de la present Ordenança.

1.3. En el termini d'1 mes des de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança, totes les instal·lacions existents, independentment dels terminis dels apartats anteriors, hauran d'acreditar el compliment dels límits de referència del RD 1066/01, amb la còpia de l'última certificació exigible presentada al Ministeri d'Indústria.

2. Si les instal·lacions no compliren amb el que s'estableix en l'apartat 1.2, l'Ajuntament podrà suspendre cautelarment l'activitat de les citades instal·lacions i podrà ordenar la seua clausura si transcorregut un mes des de la suspensió, no s'haguera presentat la sol·licitud de les referides llicències.

3. Els terminis establits en apartat 1 no impediran l'exercici de la potestat inspectora i sancionadora per part de l'Ajuntament, en el termes establits en l'article 28 d'aquesta Ordenança.

**Disposició 2a: Sol·licituds en tràmit.**

No obstant això el que es disposa en l'apartat 1.1 de la Disposició Transitòria primera, les sol·licituds de llicència, presentades dins dels tres mesos anteriors de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança, d'acord amb el planejament o Ordenances vigents en aquella data, hauran d'adequar-se als requisits d'aquesta Ordenança i presentar la documentació corresponent, per a això els sol·licitants disposaran d'un termini de 6 mesos quedant suspesa la tramitació de l'expedient fins a la presentació de la nova documentació.

**DISPOSICIONS FINALS.**

**PRIMERA.-** En el no previst en aquesta Ordenança, s'estarà a l'o disposat en la normativa Estatal i Autonòmica sobre la matèria.

**SEGONA.-** D'acord amb el que s'estableix en els articles 70.2 i 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la present Ordenança entrarà en vigor als quinze dies hàbils de la seua publicació completa en el Butlletí Oficial de la Província, una vegada aprovada definitivament pel Ple de la Corporació.

Crevillent, 1 de febrer de 2012

L'ALCALDE

Sr. César Augusto Asencio Adsuar